



МИНИСТЕРСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

21.02.2024

№ 248

О внесении изменений в Административный регламент предоставления Министерством государственного имущества Пензенской области государственной услуги «Подготовка и утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», утвержденный приказом Департамента государственного имущества Пензенской области от 27.10.2016 № 389-пр (с последующими изменениями)

С целью приведения нормативного правового акта Департамента государственного имущества Пензенской области в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы» (с последующими изменениями), на основании Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (с последующими изменениями), руководствуясь Положением о Министерстве государственного имущества Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 01.10.2021 № 659-пП «Об утверждении Положения о Министерстве государственного имущества Пензенской области» (с последующими изменениями), **приказываю:**

1. Внести в Административный регламент предоставления Министерством государственного имущества Пензенской области государственной услуги «Подготовка и утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» (далее - Регламент), утвержденный приказом Департамента государственного имущества Пензенской области от 27.10.2016 № 389-пр «Об утверждении Административного регламента предоставления Департаментом государственного имущества Пензенской области государственной услуги «Подготовка и утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. подпункты 2.4.1 – 2.4.3 пункта 2.4 раздела II «Стандарт предоставления

государственной услуги» Регламента изложить в следующей редакции:

«2.4.1. Срок предоставления государственной услуги согласно пункту 7 статьи 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации не должен превышать 20 дней (в 2024 году - 14 дней) со дня поступления заявления в Министерство.

2.4.2. Срок предоставления государственной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка в случае утверждения схемы расположения земельного участка в целях подготовки и организации аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка не должен превышать два месяца (в 2024 году - 14 дней) со дня поступления заявления в Министерство.

2.4.3. Срок предоставления государственной услуги, в случае если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ, не должен превышать 35 дней (в 2024 году - 20 дней) со дня поступления заявления в Министерство.»;

1.2. в пункте 3.2 раздела III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, включая особенности выполнения административных процедур в электронной форме, в том числе с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах» Регламента:

1.2.1. абзацы четырнадцатый – шестнадцатый подпункта 3.2.3 изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок выполнения административной процедуры, предусмотренной пунктом 7 статьи 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации, - 20 дней (в 2024 году - 14 дней) со дня поступления заявления в Министерство.

Максимальный срок выполнения административной процедуры в случае утверждения схемы расположения земельного участка в целях подготовки организации аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка - два месяца (в 2024 году - 14 дней) со дня поступления заявления в Министерство.

Максимальный срок выполнения административной процедуры, в случае если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ, - 35 дней (в 2024 году - 20 дней) со дня поступления заявления в Министерство.»;

1.2.2. абзац двадцать первый подпункта 3.2.3.1 изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок выполнения административной процедуры в случае, если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ, - 35 дней (в 2024 году - 20 дней) со дня поступления заявления в Министерство.»;

1.2.3. абзацы десятый – двенадцатый подпункта 3.2.4 изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок выполнения административной процедуры, предусмотренной пунктом 7 статьи 11.4 Земельного кодекса Российской

Федерации, - 20 дней (в 2024 году - 14 дней) со дня поступления заявления в Министерство.

Максимальный срок выполнения административной процедуры в случае утверждения схемы расположения земельного участка в целях подготовки и организации аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка - два месяца (в 2024 году - 14 дней) со дня поступления заявления в Министерство.

Максимальный срок выполнения административной процедуры, в случае если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ, - 35 дней (в 2024 году - 20 дней) со дня поступления заявления в Министерство.».

2. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

3. Настоящий приказ опубликовать (разместить) на официальном сайте Министерства государственного имущества Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

А.М. Кудинов