

Утверждаю:
И.о. начальника Департамента государственного
имущества Пензенской области



А.М.Кудинов /

ПРОТОКОЛ №2

совещания общественно-экспертного совета по реализации государственной программы Пензенской области «Обеспечение государственного управления собственностью Пензенской области», утвержденного Приказом Департамента государственного имущества Пензенской области от 19.04.2013 № 19 «Об утверждении Положения об общественно-экспертном совете по реализации государственной программы Пензенской области «Обеспечение государственного управления собственностью Пензенской области» и утверждении его состава»

г. Пенза

18 декабря 2013 года

Присутствовали:

Бусов Дмитрий Анатольевич	– Заместитель начальника департамента – начальник отдела по проведению аукционов и конкурсов Департамента государственного имущества Пензенской области, координатор совета;
Бубнов Денис Борисович	– заместитель директора Филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Пензенской области;
Жигулин Иван Алексеевич	– заместитель руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области – государственный регистратор Пензенской области, член совета;
Орлова Галина Юрьевна	– главный специалист-эксперт отдела по проведению аукционов и конкурсов Департамента государственного имущества Пензенской области;
Тюрин Игорь Владимирович	-- заместитель директора ООО «Пензенский центр землеустройства и кадастра «Атлас», член совета;
Цой Агата Робертовна	– исполнительный директор Пензенского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», член совета.

Повестка дня:

Анализ целевых показателей государственной программы Пензенской области «Обеспечение государственного управления собственностью Пензенской области на 2014–2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Пензенской области от 29.10.2013 № 802-пП, их увязки с Указами Президента РФ, стратегией социально-экономического развития Пензенской области, государственными программами Российской Федерации, дорожными картами исполнительных органов государственной власти Пензенской области, а также исключения избыточности текста.

Слушали:

1. Д.А. Бусова – о необходимости проведения анализа целевых показателей государственной программы Пензенской области «Обеспечение государственного управления собственностью Пензенской области на 2014 – 2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Пензенской области от 29.10.2013 № 802-пП (далее – Государственная программа) в соответствии с п.7 протокола оперативного совещания Губернатора Пензенской области от 25.11.2013 № 16.

Государственная программа направлена на достижение:

➤ показателя 5 «Объем налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации», утвержденного Указом Президента РФ от 21.08.2012 № 1199 «Об оценке эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации»;

➤ пункта 20 «дорожной карты», утвержденной распоряжением Правительства РФ от 01.12.2012 № 2236-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») «Повышение качества государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

➤ мероприятия № 22 Федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 - 2019 годы)», утвержденной постановлением Правительства РФ от 10.10.2013 № 903;

➤ положений Указов Президента РФ от 07.05.2012 № 596 «О долгосрочной государственной экономической политике» и от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Государственная программа утверждена, опубликована, но в настоящее время в проекте бюджета Пензенской области отсутствует финансирование подпрограммы «Создание автоматизированной системы ведения государственного кадастра недвижимости и государственного учета объектов недвижимости в Пензенской области», в связи с чем, не обеспечено выполнение мероприятий «дорожной карты», что затрудняет также подписание соглашения о сотрудничестве по реализации Федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 - 2019 годы)» между Правительством Пензенской области и Росреестром.

Так же отсутствует финансирование государственной кадастровой оценки земель Пензенской области, проводимой в соответствии с Правилами проведения государственной кадастровой оценки земель, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.04.2000 № 316, не реже одного раза в 5 лет.

2. И.А. Жигулина, который выразил необходимость организации и проведения работ по актуализации результатов государственной кадастровой оценки земель. Необходимо в обязательном порядке в бюджете Пензенской области на очередной финансовый год изыскивать денежные средства на проведение работ, поскольку это требование установлено федеральным законодательством.

3. И.В.Тюрина, который затронул проблему установления границ Пензенской области, муниципальных образований и поселений Пензенской области.

В настоящее время выявлены противоречия в описании границ (черт) муниципальных образований, определенных в Законе Пензенской области от 02.11.2004 № 690-ЗПО «О границах муниципальных образований Пензенской области». Также границы (черты) муниципальных образований, определенные в данном Законе Пензенской области, противоречат описанию границ муниципальных образований, отраженных в схемах территориального планирования муниципальных образований. Необходимо в Закон Пензенской области от 02.11.2004 № 690-ЗПО «О границах муниципальных образований Пензенской области» внести изменения в части уточнения описания границ муниципальных образований Пензенской области с фактическими границами данных муниципальных образований, определенных в генеральных планах. Также в случае наложения границ одного муниципального образования на границы другого необходимо осуществить передачу данных земельных участков от одного муниципального образования в собственность другого.

4. Д.Б. Бубнова, подтвердившего, что в настоящее время существует проблема наложения границ муниципальных образований Пензенской области на границы иных муниципальных образований, как Пензенской области, так и регионов, граничащих с Пензенской областью. Необходимо

установить границы города Пензы и границы муниципальных образований Пензенской области по координатам описания границ муниципальных образований, в связи с тем, что словесное описание границ муниципальных образований, которое действует в настоящее время с 1978 года, устарело, в виду новых застроек и изменения рельефа местности.

5. В ходе обсуждения членами общественно-экспертного совета предложений в части изменения целевых показателей государственной программы, а так же корректировок по тексту программы не поступило.

Решили:

1. Корректировка текстовой части государственной программы Пензенской области «Обеспечение государственного управления собственностью Пензенской области на 2014–2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Пензенской области от 29.10.2013 № 802-пП в настоящий момент не требуется.
2. Показатели программы отвечают направлениям стратегии социально-экономического развития Пензенской области, способствуют реализации Указов Президента РФ, федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 - 2019 годы)» и «дорожной карты» – «Повышение качества государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».
3. Признать необходимыми мероприятиями проведение государственной кадастровой оценки земель Пензенской области. Изыскать средства на финансирование данных мероприятий государственной программы на последующие годы.
4. Ускорить работу по подписанию соглашения о сотрудничестве по реализации Федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 - 2019 годы)» между Правительством Пензенской области и Росреестром, связанное с реализацией мероприятий 2.1 – 2.3. и 3.1 подпрограммы «Создание автоматизированной системы ведения государственного кадастра недвижимости и государственного учета объектов недвижимости в Пензенской области», а так же обеспечить финансирование данных мероприятий.
5. Выступить с предложением к Правительству Пензенской области о проведении работы по определению противоречий в Законе Пензенской области от 02.11.2004 № 690-ЗПО «О границах муниципальных образований Пензенской области», внесении изменений в части уточнения описания границ (черт) муниципальных образований Пензенской области с фактическими границами данных муниципальных образований, определенных в генеральных планах. В случае наложения границ одного муниципального образования на границы другого осуществить передачу данных земельных участков от одного муниципального образования в собственность другого.

Координатор совета – Заместитель
начальника департамента – начальник
отдела по проведению аукционов и конкурсов
Департамента государственного имущества Пензенской области



Д.А. Бусов

Протокол вел:
главный специалист-эксперт Департамента
государственного имущества Пензенской области



Г.Ю. Орлова