

О Т Ч Е Т

о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации имущества Пензенской области в 2020 году

1. Общая характеристика имущества, находящегося в собственности Пензенской области

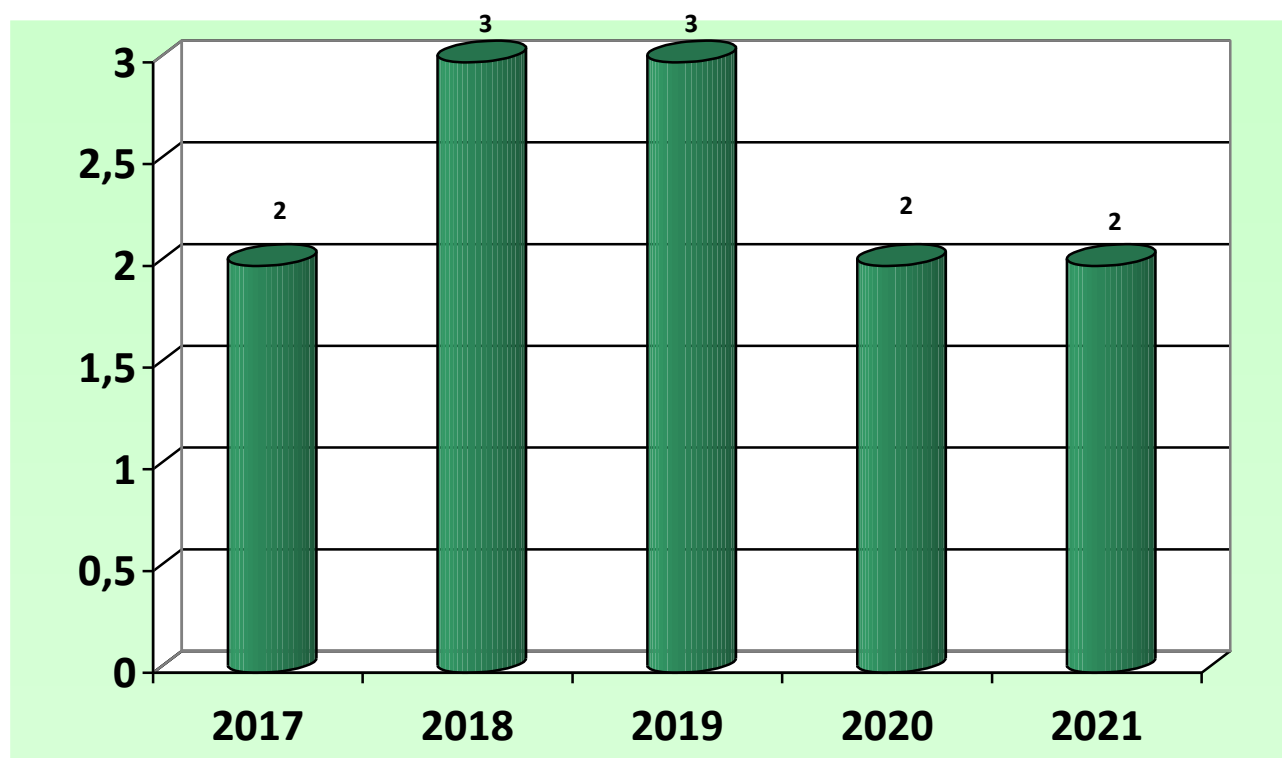
Политика управления государственной собственностью строится на принципах соответствия состава государственного имущества функциям государства. Не соответствующее функциям государства имущество подлежит передаче в федеральную или муниципальную собственность, приватизации.

В 2020 году в процессе выполнения Программы приватизации последовательно решались задачи, направленные на поэтапное сокращение государственного сектора экономики, улучшение корпоративного управления, формирование интегрированных структур в стратегических отраслях экономики.

По состоянию на 1 января 2021 года в собственности Пензенской области учитывается 2 государственных унитарных предприятий Пензенской области.

Динамика изменения количества государственных унитарных предприятий

Дата	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2021
Количество ГУП	2	3	3	2	2



В собственности Пензенской области по состоянию на 01.01.2021 года

находятся акции (доли) 30 хозяйственных обществ, из них: 13 пакетов акций акционерных обществ и доли в уставном капитале в 17 обществах с ограниченной ответственностью.

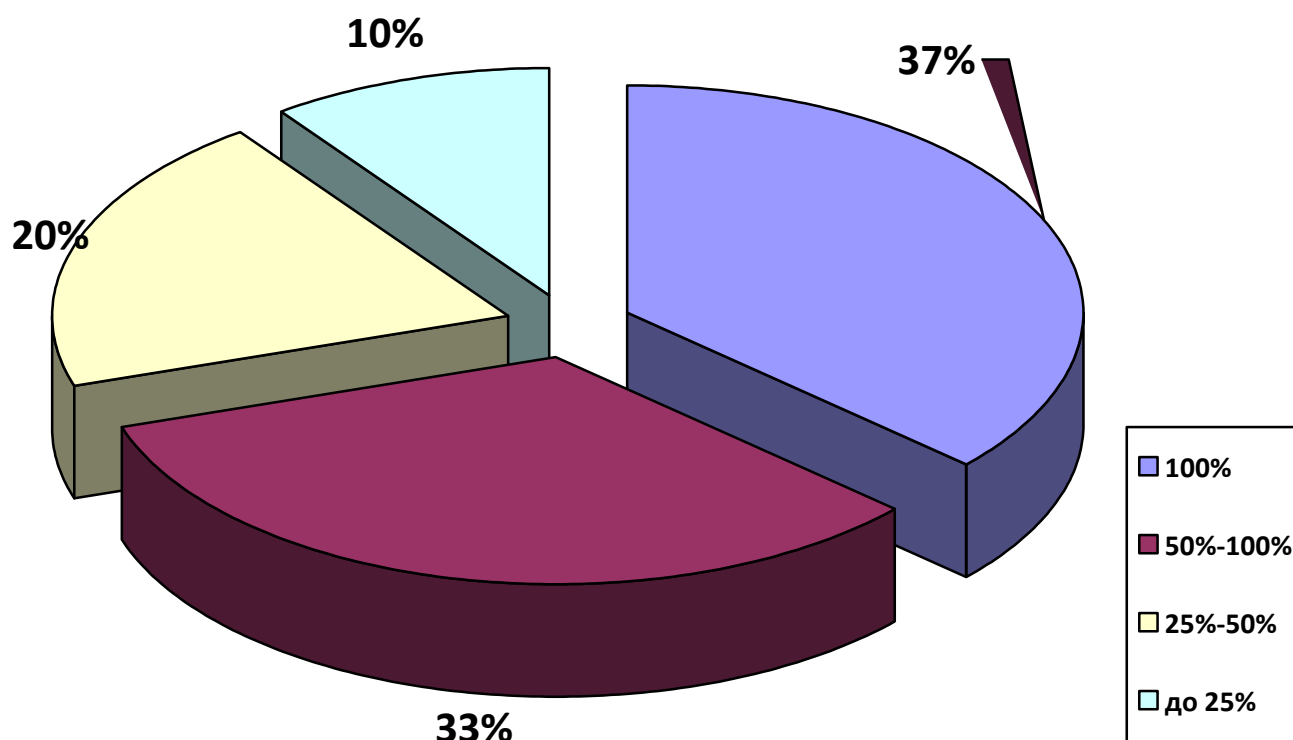
Пакеты акций Пензенской области в уставных капиталах акционерных обществ распределяются следующим образом:

- 100% уставного капитала — 9 хозяйственных обществ;
- от 50% до 100% уставного капитала — 2 хозяйственных общества;
- до 25% уставного капитала — 2 хозяйственных общества;

Доли участия Пензенской области в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью распределяются следующим образом:

- 100% уставного капитала — 2 хозяйственных общества;
- от 50% до 100% уставного капитала — 8 хозяйственных обществ;
- от 25% до 50% уставного капитала — 6 хозяйственных обществ;
- до 25% уставного капитала — 1 хозяйственное общество.

Структура участия Пензенской области в уставных капиталах хозяйственных обществ
на 01 января 2021 года



2. Итоги приватизации находящегося в собственности Пензенской области имущества в 2020 году

Плановое задание на 2020 год и на плановый период 2021 – 2022 годов по приватизации имущества, определенное в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации имущества Пензенской области, утвержденным Законом Пензенской области от 29.11.2019 года № 3426-ЗПО, предусматривает приватизацию находящихся в собственности Пензенской области государственного унитарного предприятия Пензенской области ГУП ПО «Областная газотранспортная компания» (г. Пенза, ул. Новый Кавказ, 4), 100% доли в ООО «Областной эксплуатационный центр» (г. Пенза, ул. Кураева, дом 21), а так же 37 объектов недвижимого имущества (в том числе 6 земельных участков, на которых располагаются приватизируемые объекты), находящегося в собственности Пензенской области.

Департаментом государственного имущества Пензенской области в отчетном периоде продолжена работа, направленная на повышение эффективности, открытости и результативности приватизационных процедур.

В целях повышения прозрачности и конкурентности приватизационных процедур, стимулирования инвестиционного спроса Департаментом государственного имущества Пензенской области проводится на постоянной основе информационное сопровождение продаж приватизируемого имущества.

Подробная информация о выполнении Программы приватизации в 2020 году приведена в соответствующих разделах.

2.1. Приватизация акций (долей в уставных капиталах) хозяйственных обществ

В 2020 году завершена приватизация 100% доли в ООО «Областной эксплуатационный центр» (г. Пенза, ул. Кураева, д. 21), приватизация которого была начата в 2019 году. По результатам продажи посредством публичного предложения в электронной форме заключен договор купли-продажи на сумму 79 921 962,50 рублей.

2.2. Приватизация имущества, находящегося в собственности Пензенской области

Из 37 объектов недвижимого имущества в отношении 34 объектов были проведены процедуры приватизации (аукционы, продажа посредством публичного предложения, а так же проведена продажа имущества без объявления цены) на основании решений правительства Пензенской области «Об условиях приватизации». Три объекта недвижимого имущества, расположенные в г. Сурск Городищенского района Пензенской области, внесены дополнительно в ноябре 2020 года, проведена оценка.

В декабре 2020 года внесены дополнительно 114 объектов движимого имущества, подлежащего внесению в уставный капитал АО «Технопарк высоких технологий», проведена оценка имущества.

В отчетном периоде продано нежилое здание (бывший бизнес-инкубатор смешанного типа) расположенное по адресу: Пензенская область, Сердобский район, г. Сердобск, ул. Чайковского, д. 96А. По результатам торгов без объявления цены в

электронной форме заключен договор купли-продажи на сумму 3 270 000,00 рублей.

Общий доход от приватизации имущества, находящегося в собственности Пензенской области в 2020 году составил 83 191 962,50 руб.

3. О задачах в области приватизации имущества находящегося в собственности Пензенской области в 2021 году и на плановый период 2022 – 2023 годов

Прогнозный план (программа) приватизации имущества Пензенской области на 2021 год и плановый период 2022 – 2023 годов утвержден Законом Пензенской области от 25.12.2020 № 3608-ЗПО «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества пензенской области на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов».

Основными задачами приватизации имущества Пензенской области на 2021 год и на плановый период 2022 – 2023 годов являются:

1) повышение эффективности продажи государственного имущества и совершенствование мер вовлечения объектов государственного имущества в коммерческий оборот;

2) развитие процессов структурного преобразования государственного сектора экономики, начатых в предыдущие годы;

3) пополнение доходной части бюджета Пензенской области.

В целях обеспечения непрерывности процесса приватизации в прогнозный план (программу) приватизации на 2021 год и плановый период 2022 – 2023 годов включено имущество, приватизация которого не завершена в предыдущем плановом периоде.