

О Т Ч Е Т

о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации имущества Пензенской области в 2021 году

1. Общая характеристика имущества, находящегося в собственности Пензенской области

Политика управления государственной собственностью строится на принципах соответствия состава государственного имущества функциям государства. Не соответствующее функциям государства имущество подлежит передаче в федеральную или муниципальную собственность, приватизации.

В 2021 году в процессе выполнения Программы приватизации последовательно решались задачи, направленные на поэтапное сокращение государственного сектора экономики, улучшение корпоративного управления, формирование интегрированных структур в стратегических отраслях экономики.

По состоянию на 1 января 2022 года в собственности Пензенской области учитывается 2 государственных унитарных предприятий Пензенской области.

В собственности Пензенской области по состоянию на 01.01.2022 года находятся акции (доли) 29 хозяйственных обществ, из них: 13 пакетов акций акционерных обществ и доли в уставном капитале в 16 обществах с ограниченной ответственностью.

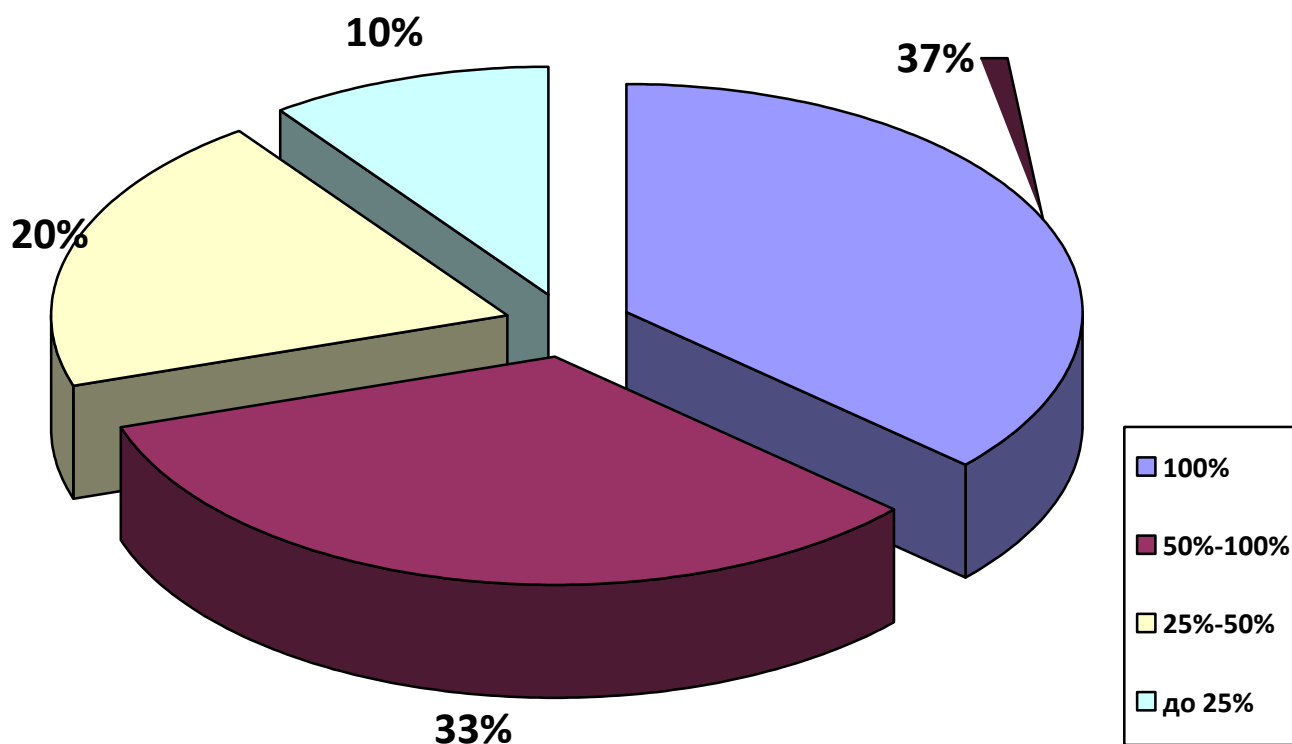
Пакеты акций Пензенской области в уставных капиталах акционерных обществ распределяются следующим образом:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---------------------------|
| ▪ 100% уставного капитала | — | 9 хозяйственных обществ; |
| ▪ от 50% до 100% уставного капитала | — | 2 хозяйственных общества; |
| ▪ до 25% уставного капитала | — | 2 хозяйственных общества; |

Доли участия Пензенской области в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью распределяются следующим образом:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---------------------------|
| ▪ 100% уставного капитала | — | 2 хозяйственных общества; |
| ▪ от 50% до 100% уставного капитала | — | 7 хозяйственных обществ; |
| ▪ от 25% до 50% уставного капитала | — | 5 хозяйственных обществ; |
| ▪ до 25% уставного капитала | — | 2 хозяйственное общество. |

Структура участия Пензенской области в уставных капиталах хозяйственных
обществ
на 01 января 2022 года



2. Итоги приватизации находящегося в собственности Пензенской области имущества в 2021 году

Плановое задание на 2021 год и на плановый период 2022 – 2023 годов по приватизации имущества, определенное в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации имущества Пензенской области, утвержденным Законом Пензенской области от 25.12.2020 № 3608-ЗПО, предусматривает приватизацию находящихся в собственности Пензенской области государственного унитарного предприятия Пензенской области ГУП ПО «Областная газотранспортная компания» (г. Пенза, ул. Новый Кавказ, 4), а так же 35 объектов недвижимого имущества (в том числе 5 земельных участков, на которых располагаются приватизируемые объекты), находящегося в собственности Пензенской области.

Министерством государственного имущества Пензенской области в отчетном периоде продолжена работа, направленная на повышение эффективности, открытости и результативности приватизационных процедур.

В целях повышения прозрачности и конкурентности приватизационных процедур, стимулирования инвестиционного спроса Департаментом государственного имущества Пензенской области проводится на постоянной основе информационное сопровождение продаж приватизируемого имущества.

Подробная информация о выполнении Программы приватизации в 2021 году

приведена в соответствующих разделах.

2.1. Приватизация имущества, находящегося в собственности Пензенской области

В отчетном периоде, на основании решений правительства Пензенской области «Об условиях приватизации», были проведены процедуры приватизации (аукционы, продажа посредством публичного предложения) в отношении 35 объектов недвижимого имущества.

В 2021 году продано 24 объекта незавершенного строительства с земельными участками под ними, расположенных по адресу: г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь.

По результатам продажи посредством публичного предложения в электронной форме заключен договор купли-продажи на сумму 11 575 542,50 рублей.

Общий доход от приватизации имущества, находящегося в собственности Пензенской области в 2021 году составил 11 575 542,50 руб.

3. О задачах в области приватизации имущества находящегося в собственности Пензенской области в 2022 году и на плановый период 2023 – 2024 годов

Основными задачами приватизации имущества Пензенской области на 2022 год и на плановый период 2023 – 2024 годов являются:

- 1) повышение эффективности продажи государственного имущества и совершенствование мер вовлечения объектов государственного имущества в коммерческий оборот;
- 2) развитие процессов структурного преобразования государственного сектора экономики, начатых в предыдущие годы;
- 3) пополнение доходной части бюджета Пензенской области.

В целях обеспечения непрерывности процесса приватизации в прогнозный план (программу) приватизации на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов включено имущество, приватизация которого не завершена в предыдущем плановом периоде.