

**ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ
КАДАСТРОВЫХ РАБОТ**

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов):

субъект Российской Федерации Пензенская область,

муниципальное образование Нижнеломовский район,

населенный пункт - _____,

№ кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

58:21:0250221; 58:21:0250227; 58:21:0250377.

(Иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой

будут выполняться комплексные кадастровые работы)

в целях исполнения государственного (муниципального) контракта

от « **19** » **июля** **2021** г. № **2021.120**

в период с « **19** » **июля** **2021** г. по « **16** » **декабря** **2021** г.

будут выполняться комплексные кадастровые работы.

Заказчиком комплексных кадастровых работ является:

Администрация Нижнеломовского района Пензенской области

Адрес **442150, г. Нижний Ломов, ул. Розы Люксембург, 4.**

Номер контактного

Адрес электронной почты **nlomov.adm2@gmail.com** телефона **8(84154)44768**

Исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровый инженер (кадастровые инженеры):

Фамилия, имя, отчество **Коньшин Александр Александрович**

Адрес **440008, г. Пенза, ул. Некрасова, д. 26**

Адрес электронной почты **gbu_gko@mail.ru** Номер контактного телефона **(88412)458468**

Квалификационный аттестат:

Идентификационный номер **58-11-78** дата выдачи **04.02.2011**

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом

которой является кадастровый инженер **СРО «Акипур»**

Наименование юридического лица, с которым заключен государственный (муниципальный) контракт и работниками которого являются кадастровые инженеры **ГБУ ПО "Государственная кадастровая оценка"**

График выполнения комплексных кадастровых работ

Время выполнения работ	Место выполнения работ	Виды работ
<u>В период с 19.07.2021 по 16.12.2021</u>	<u>Пензенская область, Нижнеломовский район, кадастровые кварталы: 58:21:0250227; 58:21:0250221; 58:21:0250377.</u>	<u>Основными задачами проведения комплексных кадастровых работ являются:</u> 1.уточнение местоположения границ всех земельных участков, расположенных на территории кадастровых кварталов (согласно прилагаемому перечню); 2.установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, права на которые зарегистрированы в установленном Федеральным законом № 218-ФЗ порядке; 3.исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости; 4.образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома,

		сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами, а также земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами; 5.подготовка карт-планов территорий, содержащих необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения об объектах недвижимости, расположенных в границах кадастровых кварталов, и представить в орган регистрации прав в порядке, установленном Федеральным законом № 218-ФЗ; 6.внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости об объектах недвижимости, в отношении которых осуществлялись комплексные кадастровые работы.
--	--	---

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с частью 6 статьи 42.7 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ в письменной форме в течение тридцати рабочих дней со дня публикации этого извещения сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты правообладателя либо в соответствии с частью 5 статьи 20 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» обратиться с соответствующим заявлением в орган кадастрового учета. Информация об адресах приемных органа кадастрового учета размещена на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии rosreestr.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В отношении ранее учтенных объектов недвижимости, которые расположены на территории выполнения комплексных кадастровых работ, сведения о которых отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, в соответствии с частью 4 статьи 42.6 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заинтересованные лица вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ заверенные в установленном частью 2 статьи 22 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» порядке копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на такие объекты недвижимости, для внесения исполнителем комплексных кадастровых работ этих сведений в государственный кадастр недвижимости.

Указанные сведения и документы можно представить по адресу: **440008, г. Пенза, ул. Некрасова, д. 26.**

Заинтересованные лица в соответствии с частью 7 статьи 45 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» вправе самостоятельно подать в орган кадастрового учета заявление о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости.