

Для размещения в печатном средстве массовой информации и сетевом издании,
на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов):

субъект Российской Федерации Пензенская область,

муниципальное образование Нижнеломовский район,

населенный пункт - _____,

№ кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

58:21:0340101; 58:21:0461301; 58:21:0500102; 58:21:0250204; 58:21:0250210; 58:21:0250252.

(Иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой

будут выполняться комплексные кадастровые работы)

в целях исполнения государственного (муниципального) контракта

от « 05 » марта 2022 г. № 2022.023/1

в период с « 05 » марта 2022 г. по « 10 » ноября 2022 г.

будут выполняться комплексные кадастровые работы.

Заказчиком комплексных кадастровых работ является:

Администрация Нижнеломовского района Пензенской области

Адрес 442150, г. Нижний Ломов, ул. Розы Люксембург, 4.

Номер контактного

Адрес электронной почты nlomov.adm2@gmail.com телефона 8(84154)44768

Исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровый инженер (кадастровые инженеры):

Фамилия, имя, отчество Гончарова Светлана Михайловна

394052, Российская Федерация, Воронежская область, город Воронеж, улица

Адрес Одесская, д.119, кв.2

Номер контактного

Адрес электронной почты land_management2020@mai.ru телефона 89507739236

Квалификационный аттестат:

Идентификационный номер 36-15-697 дата выдачи 30.12.2015

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом

которой является кадастровый инженер **СРО «Кадастровые инженеры юга»**

Наименование юридического лица, с которым заключен государственный (муниципальный) контракт и

работниками которого являются кадастровые инженеры **Общество с ограниченной ответственностью «Лэнд Мэнеджмент»**

График выполнения комплексных кадастровых работ

Время выполнения работ	Место выполнения работ	Виды работ
<u>В период с 05.03.2022 по 10.11.2022</u>	<u>Пензенская область,</u> <u>Нижнеломовский район,</u> <u>кадастровые кварталы:</u> <u>58:21:0340101;</u> <u>58:21:0461301;</u> <u>58:21:0500102;</u> <u>58:21:0250204;</u> <u>58:21:0250210;</u> <u>58:21:0250252</u>	<u>Основными задачами проведения комплексных кадастровых работ являются:</u> 1.уточнение местоположения границ всех земельных участков, расположенных на территории кадастровых кварталов (согласно прилагаемому перечню); 2.установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, права на которые зарегистрированы в установленном Федеральным законом № 218-ФЗ порядке; 3.исправление реестровых ошибок в сведениях о

		местоположении границ объектов недвижимости; 4.образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами, а также земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами; 5.подготовка карт-планов территорий, содержащих необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения об объектах недвижимости, расположенных в границах кадастровых кварталов, и представить в орган регистрации прав в порядке, установленном Федеральным законом № 218-ФЗ; 6.внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости об объектах недвижимости, в отношении которых осуществлялись комплексные кадастровые работы.
--	--	--

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с частью 6 статьи 42.7 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ в письменной форме в течение тридцати рабочих дней со дня публикации этого извещения сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты правообладателя либо в соответствии с частью 5 статьи 20 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» обратиться с соответствующим заявлением в орган кадастрового учета. Информация об адресах приемных органа кадастрового учета размещена на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии rosreestr.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В отношении ранее учтенных объектов недвижимости, которые расположены на территории выполнения комплексных кадастровых работ, сведения о которых отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, в соответствии с частью 4 статьи 42.6 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заинтересованные лица вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ заверенные в установленном частью 2 статьи 22 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» порядке копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на такие объекты недвижимости, для внесения исполнителем комплексных кадастровых работ этих сведений в государственный кадастр недвижимости.

Указанные сведения и документы можно представить по адресу: 394052, Российская Федерация, Воронежская область, город Воронеж, улица Одесская, д.119, кв.2

Заинтересованные лица в соответствии с частью 7 статьи 45 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» вправе самостоятельно подать в орган кадастрового учета заявление о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости.