

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов):

субъект Российской Федерации Пензенская область,

муниципальное образование Малосердобинский район,

населенный пункт с. Малая Сердоба,

№ кадастрового квартала: 58:17:0320501

в целях исполнения государственного (муниципального) контракта

от « 21 » марта 2022 г. № 1

в период с « 21 » марта 2022 г. по « 10 » ноября 2022 г.

будут выполняться комплексные кадастровые работы.

Заказчиком комплексных кадастровых работ является

Администрация Малосердобинского района

Адрес: 442800, Пензенская область, с. Малая Сердоба, ул. Ленинская, 38.

Адрес электронной почты: maloserd_adm@sura.ru ;

номер контактного телефона: (8-841-62) 2-11-54

Исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровый инженер (кадастровые инженеры):

Фамилия, имя, отчество Кивишев Олег Павлович

Адрес 440008, г. Пенза, ул. Некрасова, д. 26

Адрес электронной почты gbu_gko@mail.ru Номер контактного телефона (84163) 2-11-71

Квалификационный аттестат:

Идентификационный номер 58-13-282 дата выдачи 30.08.2013

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер СРО «БОКИ»

Наименование юридического лица, с которым заключен государственный (муниципальный) контракт и работниками которого являются кадастровые инженеры ГБУ ПО "Государственная кадастровая оценка"

График выполнения комплексных кадастровых работ

Время выполнения работ	Место выполнения работ	Виды работ
В период с 21.03.2022 по 10.11.2022 В рабочие дни с 08-00 час. до 17-00 час.	Пензенская область, Малосердобинский район, с. Малая Сердоба.	Уточнение местоположения границ всех земельных участков, расположенных на территории вышеуказанных кадастровых кварталов; Установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, права на которые зарегистрированы в установленном Федеральным законом № 218-ФЗ порядке; Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости; Образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами, а также земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами,

		набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами; Подготовка карты-планы территорий, содержащие необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения об объектах недвижимости, расположенных в границах кадастровых кварталов, и представить в орган регистрации прав в порядке, установленном Федеральным законом № 218-ФЗ; Внесение сведений об объектах недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости, в отношении которых осуществлялись комплексные кадастровые работы.	
--	--	---	--

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с частью 6 статьи 42.7 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ в письменной форме в течение тридцати рабочих дней со дня публикации (опубликовано в информационном бюллетене «Ведомости ОМСУ Малосердобинского района Пензенской области от 24.03.2022 № 6 (238) этого извещения сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты правообладателя либо в соответствии с частью 5 статьи 20 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» обратиться с соответствующим заявлением в орган кадастрового учета. Информация об адресах приемных органа кадастрового учета размещена на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии rosreestr.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В отношении ранее учтенных объектов недвижимости, которые расположены на территории выполнения комплексных кадастровых работ, сведения о которых отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, в соответствии с частью 4 статьи 42.6 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заинтересованные лица вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ заверенные в установленном частью 2 статьи 22 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» порядке копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на такие объекты недвижимости, для внесения исполнителем комплексных кадастровых работ этих сведений в государственный кадастр недвижимости.

Указанные сведения и документы можно представить по адресу: 440000, г. Пенза, ул. Некрасова, д.26

Заинтересованные лица в соответствии с частью 7 статьи 45 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» вправе самостоятельно подать в орган кадастрового учета заявление о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости.