

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с «05» марта 2022 г. по «10» ноября 2022 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории:

- Малосердобинского сельсовета Малосердобинского района с. Малая Сердоба Пензенской области в отношении всех объектов недвижимости, расположенных, в границах кадастрового квартала 58:17:0320503;

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 05.03.2022 № 0155300021922000023,

заключенным со стороны заказчика: Администрация Малосердобинского района Пензенской области

почтовый адрес: 442800, Пензенская область, с. Малая Сердоба, ул. Ленинская, 38.

адрес электронной почты maloserd_adm@sura.ru

номер контактного телефона: (8-841-62) 2-11-54

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью "ЛЭНД МЕНЕДЖМЕНТ" (ООО "ЛЭНД МЕНЕДЖМЕНТ");

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Мишустина Елена Анатольевна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулируемая организация «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: НПО02799- Мишустина Елена Анатольевна;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 29.03.2019;

почтовый адрес: 394052, Российская Федерация, Воронежская обл. г. Воронеж, ул.

Одесская, д. 119 кв.2;

адрес электронной почты: land_management2020@mail.ru;

номер контактного телефона: 89507739236.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано в информационном бюллетене «Ведомости ОМСУ Малосердобинского района Пензенской области от 16.03.2022 № 5 (237)» вправе предоставить кадастровому инженеру исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте

2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
	- Малосердобинского сельсовета Малосердобинского района с. Малая Сердоба Пензенской области в отношении всех объектов недвижимости, расположенных, в границах кадастрового квартала 58:17:0320503.	В период с 05.03.2022 по 10.11.2022 г.