

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ на территории города Пензы

1. В период с начала заключения муниципального контракта 10.09.2025 по 20.12.2025 года в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории городского округа - город Пенза будут выполняться комплексные кадастровые работы за счет средств, полученных в форме субсидий из бюджета Пензенской области и из бюджета муниципального образования города Пензы, в соответствии с муниципальным контрактом от 10.09.2025 № 0855300002825000559001, заключенным со стороны заказчика: Управление градостроительства и архитектуры города Пензы (440000, г. Пенза, пл. Маршала Жукова, 4, адрес электронной почты: guga_penza@mail.ru, номер контактного телефона +7 (8412) 68-70-45, +7 (8412) 68-11-15, со стороны исполнителя: ООО «ПроКадастр» (625502, Тюменская область, м. р-н Тюменский, с. Перевалово, ул. Заречная, д. 78, адрес электронной почты: procad72@mail.ru телефон 8-982-783-69-09.

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера – Жилина Нина Юрьевна.

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» (620144, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 195, офис 1126, электронная почта: office@sromski.ru, info@sromski.ru)

Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров - 0812.

Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров – 25.04.2016.

Почтовый адрес: 625502, Тюменская область, м. р-н Тюменский, с. Перевалово, ул. Заречная, д. 78.

Адрес электронной почты: procad72@mail.ru

Номер контактного телефона 8-982-783-69-09.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ

«О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано в муниципальной газете «Пенза» (выпуск № 33 от 12.09.2025) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ		Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	58:29:2009001	г. Пенза, территория в границах ул. Транспортная – ул. Касаткина – р. Сура	В будние дни с даты заключения муниципального контракта по 20.12.2025 в период пн-пт с 09-00 до 18-00

2	58:29:2009002	г. Пенза, территория в границах ул. Транспортная – пер. Горбатов – ул. Тарханова – ул. Парковая – ул. Автономная – ул. Измайлова	
3	58:29:2009003	г. Пенза, территория в границах ул. Парковая – ул. Тарханова – р. Сура – ул. Зарубина – пр. Зарубина 3-й – пр. Зарубина 5-й – пер. Верещагина 1-й, ул. Верещагина – р. Сура	
4	58:29:4004017	г. Пенза, территория в границах ул. Пушкина – ул. Пугачева – ул. Ключевая – ул. Солдатская	