

## ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала:

субъект Российской Федерации Пензенская область,  
муниципальное образование город Кузнецк Пензенской области,  
населённый пункт город Кузнецк Пензенской области,  
номера кадастровых кварталов: 58:31:0402242, 58:31:0402243, 58:31:0402244,  
58:31:0402141, 58:31:0402201, 58:31:0203109, 58:31:0203247, 58:14:0152801,  
58:31:0402152, 58:31:0402153, 58:31:0402154, 58:31:0402155, 58:31:0402156,  
58:31:0402157, 58:31:0402158, 58:31:0402159

в целях исполнения Муниципального контракта №1 от 24.03.2025 на выполнение комплексных кадастровых работ /ИКЗ 253580300205058030100100010017112244/ в период с 24.03.2025г. по 30.10.2025г. будут выполняться комплексные кадастровые работы.

Заказчиком комплексных кадастровых работ является:

Комитет по управлению имуществом города Кузнецка Пензенской области

Адрес: 442530, Пензенская область, г.Кузнецк, ул.Ленина, д.186.

Адрес электронной почты: [KUMI-kuz@mail.ru](mailto:KUMI-kuz@mail.ru)

Номер контактного телефона: 8(84157) 9-00-34

Исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровый инженер:

Фамилия, имя, отчество: Кивишев Олег Павлович

Адрес: 440008, г.Пенза, ул.Некрасова, д.26

Адрес электронной почты: [gbu\\_gko@mail.ru](mailto:gbu_gko@mail.ru)

Номер контактного телефона: 8(8412) 45-84-68

Уникальной регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 2503, дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 21.12.2021г.

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 26950, дата регистрации аттестата в реестре - 11.09.2013.

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер: СРО «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

Наименование юридического лица, с которым заключен договор и работником которого является кадастровый инженер: ГБУ ПО «Государственная кадастровая оценка».

### График выполнения комплексных кадастровых работ

| Время выполнения работ                                                       | Место выполнения работ                                                                                                                                                   | Виды работ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| В период с 24.03.2025 по 30.10.2025, в рабочие дни с 08-00 час до 17-00 час. | г.Кузнецк, кадастровые кварталы:<br>58:31:0402242<br>58:31:0402243<br>58:31:0402244<br>58:31:0402141<br>58:31:0402201<br>58:31:0203109<br>58:31:0203247<br>58:14:0152801 | Уточнение местоположения границ всех земельных участков, расположенных на территории кадастрового квартала.<br>Установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, права на которые зарегистрированы в установленном Федеральным законом № 218-ФЗ порядке.<br>Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости.<br>Образование земельных участков, на которых |

|  |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 58:31:0402152<br>58:31:0402153<br>58:31:0402154<br>58:31:0402155<br>58:31:0402156<br>58:31:0402157<br>58:31:0402158<br>58:31:0402159 | <p>расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами, а также земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами.</p> <p>Подготовка карт-планов территорий, содержащие необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения об объектах недвижимости, расположенных в границах кадастровых кварталов, и представить в орган регистрации прав в порядке, установленном Федеральным законом № 218-ФЗ.</p> <p>Внесение сведений об объектах недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости, в отношении которых осуществлялись комплексные кадастровые работы.</p> |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с [частью 6 статьи 42.7](#) Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ в письменной форме в течение тридцати рабочих дней со дня публикации этого извещения сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты правообладателя либо в соответствии с [частью 5 статьи 20](#) Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" обратиться с соответствующим заявлением в орган кадастрового учета. Информация об адресах приемных органа кадастрового учета размещена на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии gosreestr.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

В отношении ранее учтенных объектов недвижимости, которые расположены на территории выполнения комплексных кадастровых работ, сведения о которых отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, в соответствии с [частью 4 статьи 42.6](#) Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" заинтересованные лица вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ заверенные в установленном [частью 2 статьи 22](#) Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" порядке копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на такие объекты недвижимости, для внесения исполнителем комплексных кадастровых работ этих сведений в государственный кадастр недвижимости.

Указанные сведения и документы можно представить по адресу: 440008, г.Пенза, ул.Некрасова, д.26.

Заинтересованные лица в соответствии с [частью 7 статьи 45](#) Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" вправе самостоятельно подать в орган кадастрового учета заявление о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости.

