

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ на территории города Пензы

1. В период с начала заключения муниципального контракта 19.05.2025 по 31 октября 2025 года в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории городского округа - город Пенза будут выполняться комплексные кадастровые работы за счет средств, полученных в форме субсидий из бюджета Пензенской области и из бюджета муниципального образования города Пензы, в соответствии с муниципальным контрактом от 19.05.2025 № 0855300002825000304001, заключенным со стороны заказчика: Управление градостроительства и архитектуры города Пензы (440000, г. Пенза, пл. Маршала Жукова, 4, адрес электронной почты: guga_penza@mail.ru, номер контактного телефона +7 (8412) 68-70-45, +7 (8412) 68-11-15, со стороны исполнителя: Индивидуальный предприниматель Ворошень Иван Викторович (236006, Калининградская область, г. Калининград, ул. Кирпичная, д. 7, офис 202, адрес электронной почты: info@citygeo.ru телефон +7 (4012) 52-59-54).

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера – Ворошень Иван Викторович.

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» (620144, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 195, офис 1126, электронная почта: office@sromski.ru, info@sromski.ru)

Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров - 1146.

Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров – 10.06.2016.

Почтовый адрес: 236006, Калининградская область, г. Калининград, ул. Кирпичная, д. 7, 2-й этаж, офис 202.

Адрес электронной почты: info@citygeo.ru

Номер контактного телефона +7 (911) 477-09-89.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9

статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано в муниципальной газете «Пенза» (выпуск № 18 от 23.05.2025) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ		Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	58:29:2009001	г. Пенза, территория в границах ул. Транспортная – ул. Касаткина – р. Сура	В будние дни с даты заключения муниципального контракта по 31.10.2025 в период пн-пт с 09-00 до 18-00

2	58:29:2009002	г. Пенза, территория в границах ул. Транспортная – пер. Горбатов – ул. Тарханова – ул. Парковая – ул. Автономная – ул. Измайлова
3	58:29:2009003	г. Пенза, территория в границах ул. Парковая – ул. Тарханова – р. Сура – ул. Зарубина – пр. Зарубина 3-й – пр. Зарубина 5-й – пер. Верещагина 1-й, ул. Верещагина – р. Сура
4	58:29:2009017	г. Пенза, территория в границах ул. Измайлова – ул. Крымская – пр. Достоевского 1-й, пр. Демьяна Бедного 1-й
5	58:29:2009018	г. Пенза, территория в границах ул. Крымская – ул. Достоевского – ул. Баженова – ул. Литературная
6	58:29:2009023	г. Пенза, территория в границах ул. Стрельбищенская – ул. Луговая – ул. Планетная – ул. Пархоменко
7	58:29:2009024	г. Пенза, территория в границах ул. Ново-Казанская – ул. Перовской – ул. Планетная – ул. Луговая
8	58:29:4002009	г. Пенза, территория в границах ул. Правды - ул. 8 Марта - ул. Карпинского - ул. Громова

9	58:29:4002010	г. Пенза, территория в границах ул. Карпинского - ул. 8 Марта - ул. Тимирязева – пер. Тимирязева	
10	58:29:4004017	г. Пенза, территория в границах ул. Пушкина – ул. Пугачева – ул. Ключевая – ул. Солдатская	