

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ на территории города Пензы

1. В период с начала заключения муниципального контракта 31.03.2025 по 31.10.2025 года в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории городского округа - город Пенза будут выполняться комплексные кадастровые работы за счет средств, полученных в форме субсидий из бюджета Пензенской области и из бюджета муниципального образования города Пензы, в соответствии с муниципальным контрактом от 31 марта 2025 № 0855300002825000155001, заключенным со стороны заказчика: Управление градостроительства и архитектуры города Пензы (440000, г. Пенза, пл. Маршала Жукова, 4, адрес электронной почты: guga_penza@mail.ru, номер контактного телефона +7 (8412) 68-70-45, +7 (8412) 68-11-15), со стороны исполнителя: ООО «НПП «Инженер» (428003, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Президентский бульвар, д. 31, адрес эл. почты: inzhener21@ya.ru, телефон +7 (8352) 20-44-77).

1) Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера – Немова Лариса Геннадьевна.

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья.

Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров - 925.

Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров – 22.07.2016.

2) Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера – Артемьев Николай Борисович.

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья.

Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров - 2113.

Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров – 15.06.2023.

Почтовый адрес: 428003, г. Чебоксары, Президентский б-р, д. 31.

Адрес электронной почты: inzhener21@ya.ru

Номер контактного телефона +7 (8352) 20-44-77.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ

кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано в периодическом печатном издании муниципальная газета «Пенза» (выпуск № 13 от 04.04.2025), размещено 04.04.2025 на официальном сайте Администрации города Пензы: www.penza-gorod.ru) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ		Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	58:29:4004012	г. Пенза, территория в границах ул. Жуковского, ул. Шевченко, пр. Горный 1-й, ул. Захарова, пр. Горный 2-й	В будние дни с даты заключения муниципального контракта по 31.10.2025 в период пн-пт с 09-00 до 18-00
2	58:29:4004013	г. Пенза, территория в границах ул. Угловая, ул. Проломная,	

		ул. Горная, пр. Горный 2-й, пр. Проломный	
3	58:29:4004014	г. Пенза, территория в границах пр. Объединенный 2-й, ул. Проломная, ул. Горная, ул. Мира	
4	58:29:4004015	г. Пенза, территория в границах ул. Бекешская, ул. Угловая, пр. Проломный, пр. Объединенный 2-й	
5	58:29:4004016	г. Пенза, территория в границах ул. Бекешская, ул. Пушкина, ул. Солдатская, ул. Угловая, ул. Ново-Гражданская, пр. Солдатский 1-й, пр. Солдатский 2-й	
6	58:29:4004019	г. Пенза, территория в границах ул. Пушкина, ул. Космодемьянская, ул. Захарова, пр. Горный 1-й, ул. Шевченко	
7	58:29:4005004	г. Пенза, территория в границах ул. Урицкого, ул. Максима Горького, ул. Набережная реки Пензы, ул. Салтыкова-Щедрина	
8	58:29:4002011	г. Пенза, территория в границах ул. Тимирязева, ул. Бекешская, пр. Объединенный 3-й ул. Мира, ул. Окружная	
9	58:29:4002001	г. Пенза, территория в границах ул. Б. Арбековская, пр. Кольцова 3-й, ул. Маресьева, ул. Тульская	
10	58:29:4002003	г. Пенза, территория в границах ул. Будашкина, ул. Средняя, ул. Гастелло, ул. Брянская	

