



ПЕНЗЕНСКАЯ ЕПАРХИЯ

Русской Православной Церкви
Московский Патриархат

440026, г. Пенза, Соборная площадь, 1, тел: +7 (8412) 66-08-15,
факс: +7 (8412) 56-09-29, e-mail: penzeparch@yandex.ru

№ 01-11/169 от 19 сентября 2025г.

Министерство государственного имущества Пензенской области
Дата <u>19.09.2025</u>
Индекс <u>21-1846</u>

Начальнику Департамента
государственного имущества
Пензенской области
А.М. Кудинову

Заявление о передаче имущества религиозного назначения в собственность религиозной организации

На основании положений Федерального закона Российской Федерации от 30 ноября 2010г. N 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» государственное или муниципальное имущество религиозного назначения подлежит безвозмездной передаче религиозной организации для использования в соответствии с целями деятельности религиозной организации, определенными ее уставом.

Согласно ст. 2 указанного Федерального закона к имуществу религиозного назначения относится недвижимое имущество (помещения, здания, строения, сооружения, включая объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, монастырские, храмовые и (или) иные культовые комплексы), построенное для осуществления и (или) обеспечения таких видов деятельности религиозных организаций, как совершение богослужений, других религиозных обрядов и церемоний, проведение молитвенных и религиозных собраний, обучение религии, профессиональное религиозное образование, монашеская жизнедеятельность, религиозное почитание (паломничество), в том числе здания для временного проживания паломников, а также движимое имущество религиозного назначения (предметы внутреннего убранства культовых зданий и сооружений, предметы, предназначенные для богослужений и иных религиозных целей).

Как указано в архивной справке, Комплекс мокшанского Казанского женского монастыря, расположенный по адресу: Пензенская область, Мокшанский район, р.п. Мокшан, ул. Милосердия, 2А, включал в себя в том числе здания трапезного корпуса, построенного в 1868 году (58:18:0010102:70) и главный жилой корпус (главный корпус для жительства сестер) 1895 года постройки (58:18:0010102:72).

В соответствии со статьей 2 Федерального закона «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» указанные здания являются имуществом религиозного назначения как недвижимое имущество, построенное с целью осуществления монастырской деятельности (проживания сестер мокшанского Казанского женского монастыря).

Согласно части первой статьи 3 Федерального закона «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» государственное или муниципальное имущество религиозного назначения передается религиозной организации безвозмездно для использования в соответствии с целями деятельности религиозной организации, определенными ее уставом.

Трапезный и главный жилой корпуса мокшанского Казанского женского монастыря размещены на земельном участке с кадастровым номером 58:18:0010102:9. На данном земельном участке также расположены следующие объекты: система холодного водоснабжения (58:18:0010102:216), система горячего водоснабжения (58:18:0010102:219), трансформаторная подстанция (58:18:0010102:75), гараж (58:18:0010102:73), теплотрасса (58:18:0010102:218), система наружной канализации (58:18:0010102:217).

Согласно п.3 статьи 5 Федерального закона от 30.11.2010 N 327-ФЗ безвозмездная передача религиозным организациям государственного или муниципального имущества, не имеющего религиозного назначения и **предназначенного для обслуживания имущества религиозного назначения** и (или) образующего с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, **осуществляется в порядке, установленном для передачи имущества религиозного назначения**, одновременно с передачей религиозным организациям государственного или муниципального имущества религиозного назначения либо после его передачи.

При этом п.1 статьи 3 Федерального закона Российской Федерации от 30 ноября 2010г. N 327-ФЗ для государственного или муниципального имущества религиозного назначения предусмотрено, что оно подлежит безвозмездной передаче религиозной организации для использования в соответствии с целями деятельности религиозной организации, определенными ее уставом.

Как указано в статье 4 Федерального закона Российской Федерации от 30 ноября 2010г. N 327-ФЗ передача религиозной организации государственного или муниципального имущества религиозного назначения осуществляется в собственность или в безвозмездное пользование по выбору заявителя. Исключительно в безвозмездное пользование передается лишь такое религиозное имущество, которое ограничено в обороте либо представляет собой помещение в здании, не относящемся к имуществу религиозного назначения.

С учетом содержания п.3 статьи 5 названного закона указанный порядок применим и к тем объектам, которые предназначены для обслуживания имущества религиозного назначения.

На основании изложенного прошу передать в собственность Религиозной «Пензенская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» для использования в уставных целях объекты, расположенные по адресу: Пензенская область, Мокшанский район, р.п. Мокшан, ул. Милосердия, 2А:

здания трапезного корпуса, построенного в 1868 году (58:18:0010102:70) и главный жилой корпус (главный корпус для жительства сестер) 1895 года постройки (58:18:0010102:72),

система холодного водоснабжения (58:18:0010102:216), система горячего водоснабжения (58:18:0010102:219), трансформаторная подстанция (58:18:0010102:75), гараж (58:18:0010102:73), теплотрасса (58:18:0010102:218), система наружной канализации (58:18:0010102:217).

Приложение:

- копия Устава Религиозной организации «Пензенская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»

- копия свидетельства о государственной регистрации Религиозной организации «Пензенская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»

- копия свидетельства о внесении в ЕГРЮЛ записи о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002

- копия свидетельства о постановке на налоговый учет Религиозной организации «Пензенская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»

- архивная справка об истории строительства и конфессиональной принадлежности имущества

- справка об отнесении имущества к объектам культурного наследия
- справка об отнесении имущества к музейному и библиотечному фонду
- копия заявления о передаче имущества религиозного назначения в собственность религиозной организации в адрес ГАПО УПО Многопрофильный техникум «Мокшанский интернат» с отметкой о вручении..

С уважением,

+ *Серафим*
Митрополит Пензенский и Нижнеделомовский

