



МИНИСТЕРСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

13.02.2023

№ 34-из

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (с последующими изменениями), Законом Пензенской области от 04.03.2015 № 2693-ЗПО «О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области» (с последующими изменениями), постановлениями Правительства Пензенской области от 07.06.2012 № 431-пП «Об утверждении Схемы территориального планирования Пензенской области» (с последующими изменениями), от 01.10.2021 № 659-пП «Об утверждении Положения о Министерстве государственного имущества Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977) от 16.01.2023, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция участка (вынос) ВЛ-110 кВ «Веселовка – 1,2» в пролетах опор № 77 - № 79», являющегося объектом регионального значения, в отношении земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со сведениями о границах публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему приказу, (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута составит 11 месяцев с даты принятия настоящего приказа.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему приказу, не устанавливается.

6. Сроки и график выполнения работ, указанных в пункте 1 настоящего приказа, при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1 настоящего приказа:

Начальный срок выполнения работ 13.02.2023.

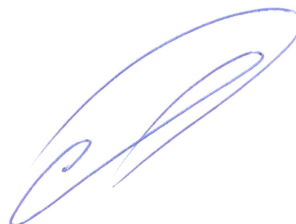
Конечный срок выполнения работ 13.02.2024.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с последующими изменениями).

8. Владелец публичного сервитута Публичное акционерное общество «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977) обязано осуществить действия, указанные в подпункте 11 пункта 4 статьи 39.43 и пункте 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, в срок не позднее чем три месяца после завершения реконструкции линейного объекта регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А.М. Кудинов

Перечень земельных участков,
в отношении которых устанавливается публичный сервитут

часть кадастрового квартала 58:29:3011002:зу1(1) по адресу Пензенская область, г. Пенза;
часть кадастрового квартала 58:29:3011002:зу1(2) по адресу Пензенская область, г. Пенза;
часть кадастрового квартала 58:29:3011002:зу1(3) по адресу Пензенская область, г. Пенза.

Приложение

Утверждено

Приказом

Министерства государственного
имущества Пензенской области

от 13.02.2023 № 37-пр

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция участка (вынос) ВЛ-110 кВ "Веселовка-1,2" в пролетах опор N77-N79

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

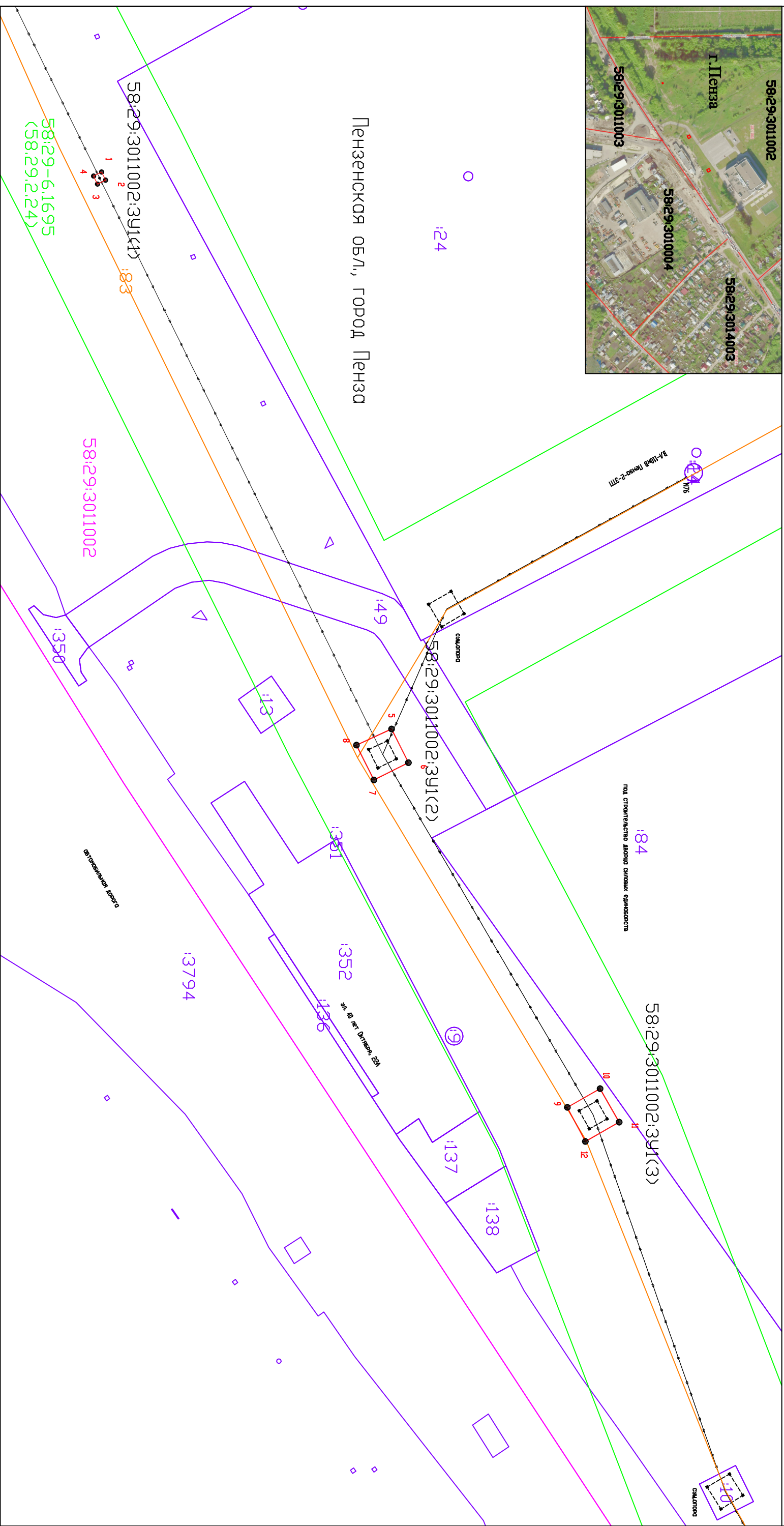
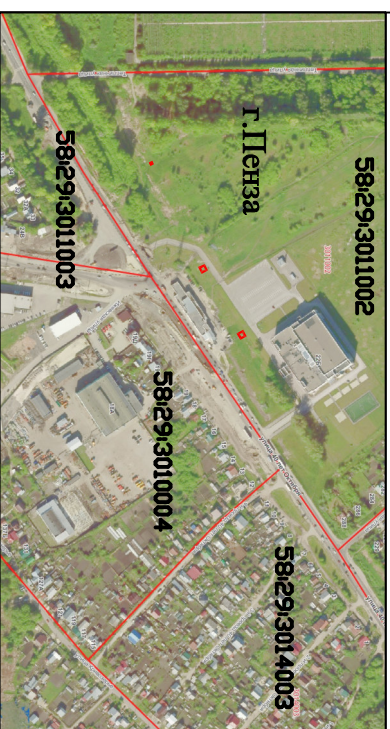
Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, город Пенза
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	205 кв.м ± 5 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция участка (вынос) ВЛ-110 кВ "Веселовка-1,2" в пролетах опор N77-N79, обладатель публичного сервитута ПАО "Россети Волга" (почтовый адрес: 410031, г. Саратов, ул. Первомайская, 42/44), адрес электронной почты: office@rossetivolga.ru. Срок публичного сервитута 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
:ЗУ1(1)	–	–	–	–	–
1	377190.97	2227407.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	377191.99	2227409.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	377189.89	2227410.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	377188.87	2227408.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	377190.97	2227407.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
:ЗУ1(2)	–	–	–	–	–
5	377266.38	2227551.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	377270.77	2227560.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	377261.79	2227565.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	377257.26	2227556.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	377266.38	2227551.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
:ЗУ1(3)	–	–	–	–	–
9	377312.10	2227650.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	377320.62	2227645.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	377325.59	2227654.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	377316.79	2227659.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	377312.10	2227650.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

Вновь образованная граница зоны публичного сервитута

Существующая охранная зона

Граница кадастрового квартала

Граница земельных участков по данным ЕТРН
і граница об'єкста каппітальної і сіропільства

Рестроувый (уветный) номер зоны

Машиштаб 1:1000

58:29:3011002

50

11

Номер кадастрового квартала

Кадастровый номер земельного участка

Длина электропередачи 110 кВ
Кадастровый номер объекта капитального строительства

Обозначение характерной поворотной точки границы зоны публичного сервитута