



МИНИСТЕРСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

24.02.2026

№

55-4

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (с последующими изменениями), Законом Пензенской области от 31.05.2024 № 4317-ЗПО «О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области» (с последующими изменениями), постановлениями Правительства Пензенской области от 07.06.2012 № 431-пП «Об утверждении Схемы территориального планирования Пензенской области» (с последующими изменениями), от 01.10.2021 № 659-пП «Об утверждении Положения о Министерстве государственного имущества Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977) от 28.01.2026, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ «Бондовка-Мача-Родники», входящего в состав сооружения - «Электросетевой комплекс № 23 «ПС 35/10 кВ «Бондовка», «Клейменовка», «Пустынь», «Владыкино», «Анучино», «Сельхозтехника», «Пичевка», «Поим», «Марат», «Митрофаново», «Матча-Родники» с ВЛ-35 кВ, кадастровый номер 58:29:0000000:1779», необходимого для электроснабжения потребителей (населения) Тамалинского района Пензенской области.

2. Установление публичного сервитута предлагается на земельных участках, указанных в приложении 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со сведениями о границах публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет.

5. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему приказу, (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их

разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута отсутствует.

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с последующими изменениями).

8. Владелец публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977) обязано осуществить действия, указанные в подпункте 11 пункта 4 статьи 39.43 и пункте 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А.М. Кудинов

**Перечень земельных участков,
в отношении которых устанавливается публичный сервитут**

с кадастровыми номерами:

1. 58:27:0000000:123 ЕЗП (обособленные участки 58:27:0080102:44, 58:27:0080102:38, 58:27:0080102:46, 58:27:0080102:37, 58:27:0080102:36, Пензенская обл., Тамалинский р-н
2. 58:27:0080102, Пензенская обл., Тамалинский р-н

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-35 кВ «Бондовка-Мача-Родники», входящего в состав сооружения – «Электросетевой комплекс №23 «ПС 35/10 кВ «Бондовка», «Клейменовка», «Пустынь», «Владыкино», «Анучино», «Сельхозтехника», «Пичевка», «Поим», «Марат», «Митрофаново», «Матча-Родники» с ВЛ-35 кВ», кадастровый номер 58:29:0000000:1779, необходимого для электроснабжения населения на территории Пензенской области, Тамалинского района
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Тамалинский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	160310 кв.м ± 461.28 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-35 кВ «Бондовка-Мача-Родники», входящего в состав сооружения – «Электросетевой комплекс №23 «ПС 35/10 кВ «Бондовка», «Клейменовка», «Пустынь», «Владыкино», «Анучино», «Сельхозтехника», «Пичевка», «Поим», «Марат», «Митрофаново», «Матча-Родники» с ВЛ-35 кВ», кадастровый номер 58:29:0000000:1779, необходимого для электроснабжения населения на территории Пензенской области, Тамалинского района, сроком на 49 (сорок девять) лет. Публичный сервитут устанавливается в пользу ПАО «Россети Волга» ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977 адрес: 410031, Российская Федерация, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44. тел.: 8 (8452) 30-25-32; 30-26-21 e-mail: public@penzacom.ru.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58,зона1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точка местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	333860.51	1346675.59	Аналитический метод	0.50	–
2	333842.41	1346700.27	Аналитический метод	0.50	–
3	333754.71	1346659.62	Аналитический метод	0.50	–
4	333609.25	1346592.41	Аналитический метод	0.50	–
5	333555.49	1346567.54	Аналитический метод	0.50	–
6	333467.75	1346526.95	Аналитический метод	0.50	–
7	333328.12	1346462.29	Аналитический метод	0.50	–
8	333184.46	1346395.87	Аналитический метод	0.50	–
9	333040.83	1346329.57	Аналитический метод	0.50	–
10	332934.16	1346280.03	Аналитический метод	0.50	–
11	332894.82	1346261.76	Аналитический метод	0.50	–
12	332750.07	1346194.65	Аналитический метод	0.50	–
13	332603.05	1346126.70	Аналитический метод	0.50	–
14	332467.07	1346063.69	Аналитический метод	0.50	–
15	332325.66	1345998.17	Аналитический метод	0.50	–
16	332185.21	1345933.09	Аналитический метод	0.50	–
17	332040.35	1345865.94	Аналитический метод	0.50	–
18	331895.34	1345798.77	Аналитический метод	0.50	–
19	331750.11	1345731.47	Аналитический метод	0.50	–
20	331604.85	1345664.45	Аналитический метод	0.50	–
21	331569.66	1345648.72	Аналитический метод	0.50	–
22	331458.28	1345599.77	Аналитический метод	0.50	–
23	331312.01	1345535.54	Аналитический метод	0.50	–
24	331165.77	1345471.29	Аналитический метод	0.50	–
25	331016.53	1345405.72	Аналитический метод	0.50	–
26	330870.21	1345341.43	Аналитический метод	0.50	–
27	330723.72	1345276.96	Аналитический метод	0.50	–
28	330577.10	1345212.48	Аналитический метод	0.50	–
29	330430.56	1345148.04	Аналитический метод	0.50	–
30	330281.45	1345082.49	Аналитический метод	0.50	–
31	330135.83	1345018.32	Аналитический метод	0.50	–
32	329990.65	1344954.57	Аналитический метод	0.50	–
33	329843.85	1344889.88	Аналитический метод	0.50	–
34	329697.18	1344825.36	Аналитический метод	0.50	–
35	329550.64	1344760.96	Аналитический метод	0.50	–
36	329404.61	1344696.66	Аналитический метод	0.50	–
37	329257.56	1344631.92	Аналитический метод	0.50	–
38	329109.88	1344566.83	Аналитический метод	0.50	–
39	328958.48	1344500.37	Аналитический метод	0.50	–
40	328968.56	1344472.08	Аналитический метод	0.50	–
41	329121.96	1344539.37	Аналитический метод	0.50	–
42	329269.65	1344604.47	Аналитический метод	0.50	–
43	329416.70	1344669.20	Аналитический метод	0.50	–
44	329562.71	1344733.49	Аналитический метод	0.50	–
45	329709.27	1344797.90	Аналитический метод	0.50	–
46	329855.94	1344862.43	Аналитический метод	0.50	–
47	330002.73	1344927.10	Аналитический метод	0.50	–
48	330147.91	1344990.86	Аналитический метод	0.50	–
49	330293.52	1345055.03	Аналитический метод	0.50	–
50	330442.64	1345120.58	Аналитический метод	0.50	–
51	330589.17	1345185.02	Аналитический метод	0.50	–

52	330735.81	1345249.51	Аналитический метод	0.50	—
53	330882.24	1345314.08	Аналитический метод	0.50	—
54	331028.59	1345378.27	Аналитический метод	0.50	—
55	331177.80	1345443.89	Аналитический метод	0.50	—
56	331324.00	1345508.21	Аналитический метод	0.50	—
57	331470.25	1345572.48	Аналитический метод	0.50	—
58	331585.98	1345623.38	Аналитический метод	0.50	—
59	331617.21	1345637.11	Аналитический метод	0.50	—
60	331762.53	1345704.63	Аналитический метод	0.50	—
61	331907.73	1345771.99	Аналитический метод	0.50	—
62	332052.82	1345839.14	Аналитический метод	0.50	—
63	332197.65	1345906.31	Аналитический метод	0.50	—
64	332338.15	1345971.20	Аналитический метод	0.50	—
65	332479.56	1346036.71	Аналитический метод	0.50	—
66	332615.51	1346099.69	Аналитический метод	0.50	—
67	332762.65	1346167.42	Аналитический метод	0.50	—
68	332907.46	1346234.55	Аналитический метод	0.50	—
69	332953.06	1346255.73	Аналитический метод	0.50	—
70	333053.43	1346302.34	Аналитический метод	0.50	—
71	333197.05	1346368.64	Аналитический метод	0.50	—
72	333340.73	1346435.07	Аналитический метод	0.50	—
73	333480.34	1346499.72	Аналитический метод	0.50	—
74	333574.24	1346543.16	Аналитический метод	0.50	—
75	333621.83	1346565.17	Аналитический метод	0.50	—
76	333767.31	1346632.39	Аналитический метод	0.50	—
1	333860.51	1346675.59	Аналитический метод	0.50	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ОБЗОРНАЯ СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

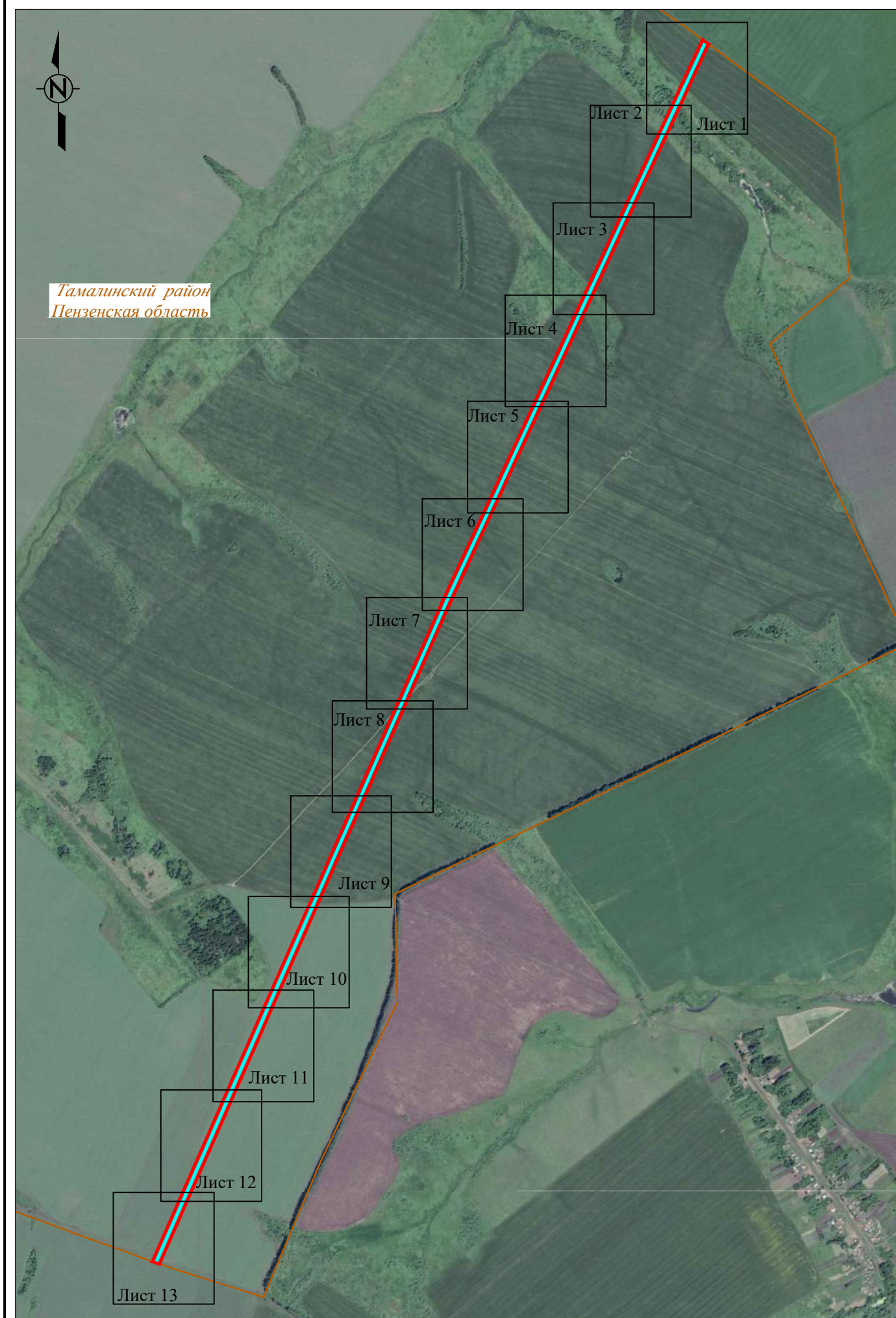
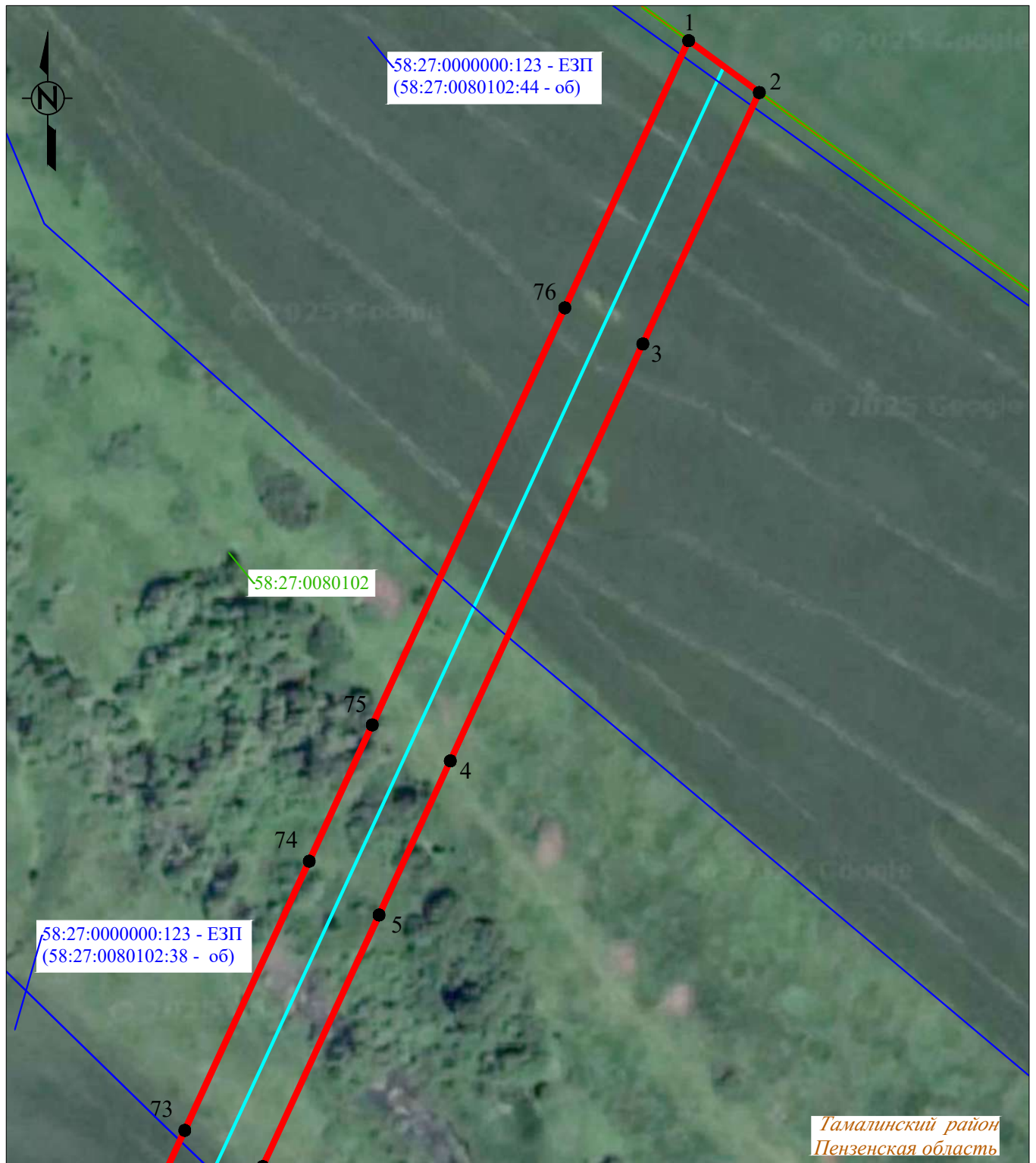


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Система координат: МСК-58, зона 1

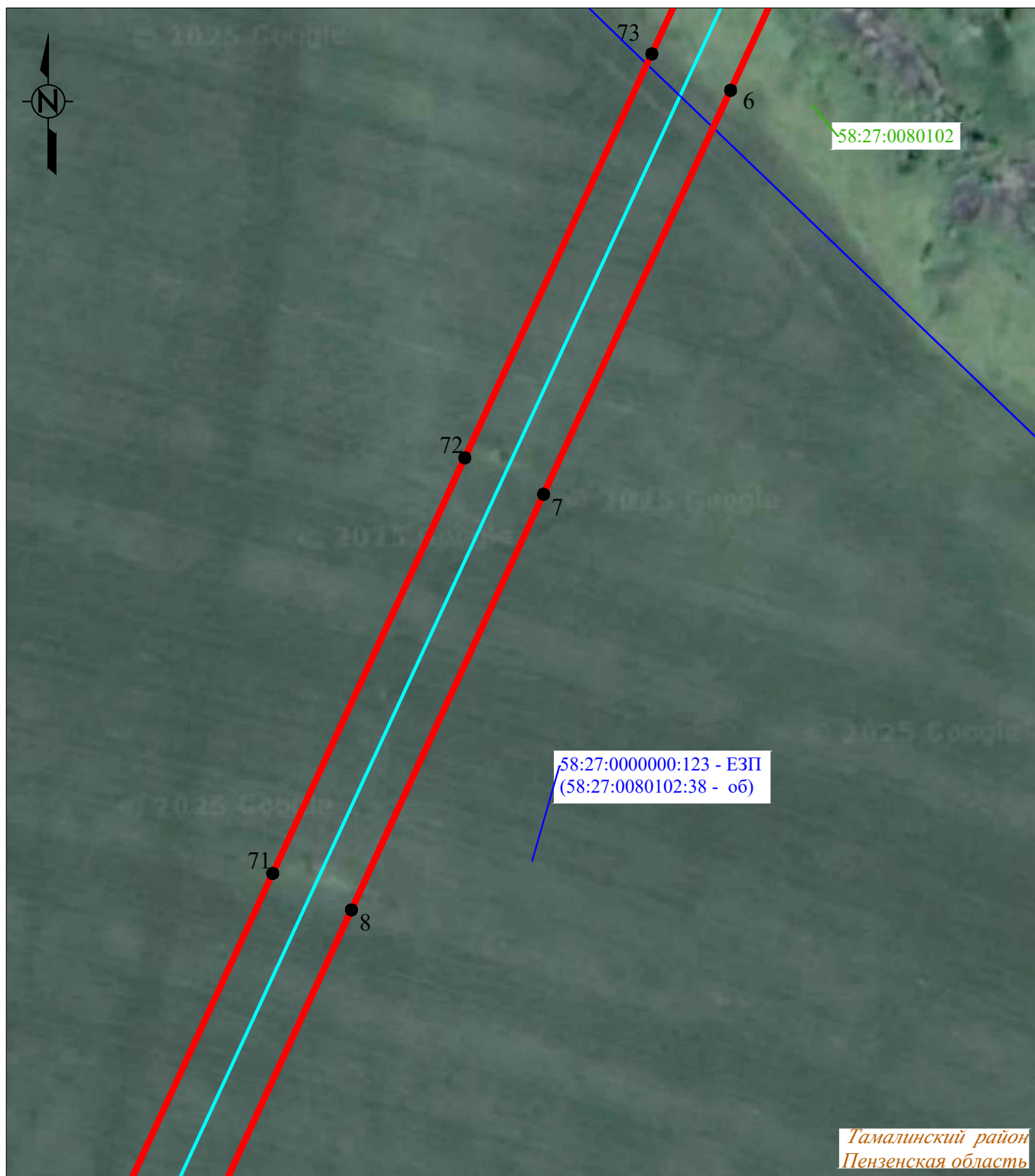
Масштаб 1:2000

Лист 1, всего листов 13

Условные обозначения :

- | | |
|--|--|
| — | - проектная граница публичного сервитута |
| •1 | - характерная точка границы публичного сервитута |
| — | - местоположение инженерного сооружения |
| — | - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| — | - границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| :158 | - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| 58:10:0380301 | - номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| с. Скачки | - граница и наименование установленных административно-территориальных образований |

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Система координат: МСК-58, зона 1

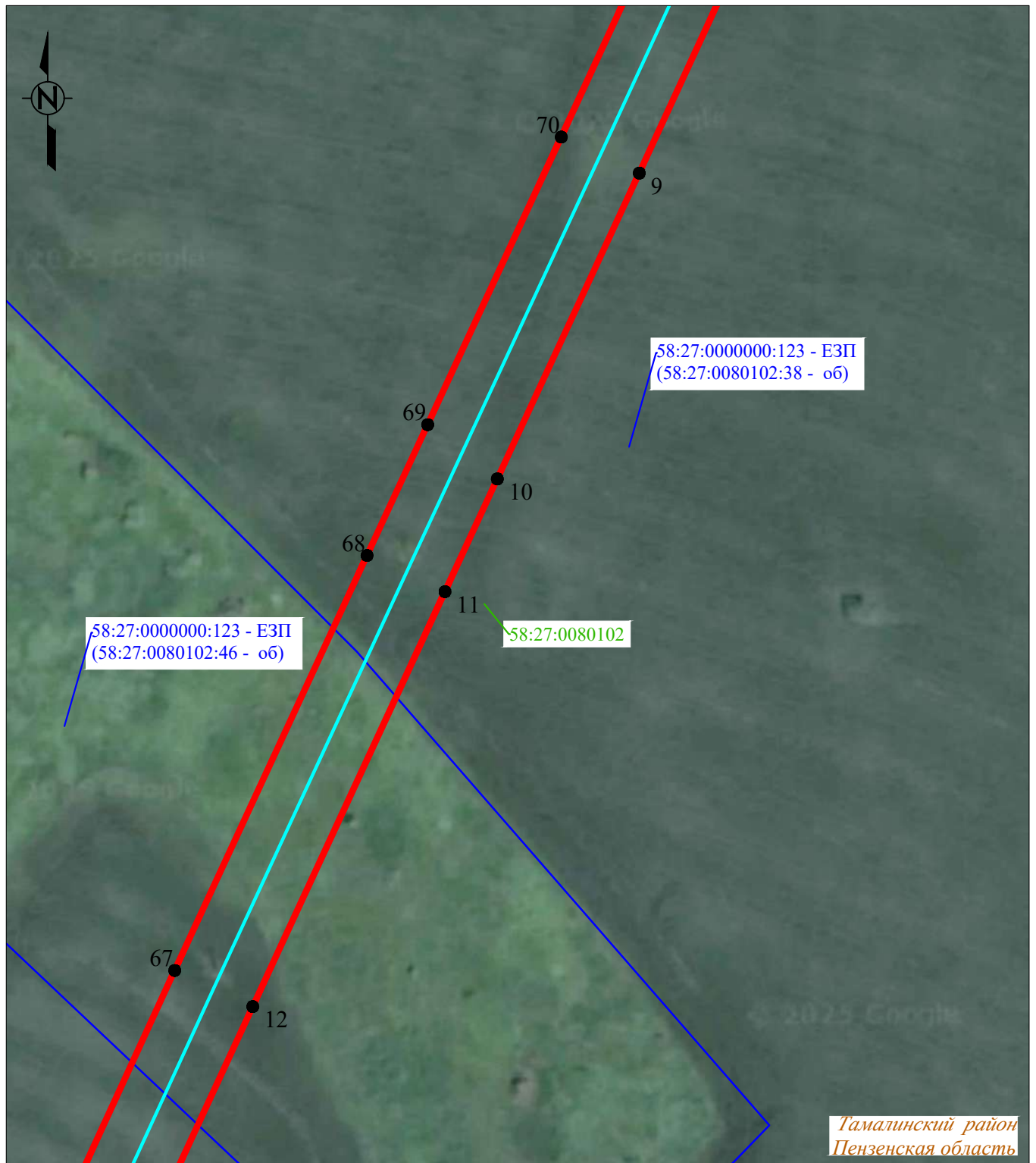
Масштаб 1:2000

Лист 2, всего листов 13

Условные обозначения :

- | | |
|--------------------------------------|--|
| — | - проектная граница публичного сервитута |
| •1 | - характерная точка границы публичного сервитута |
| — | - местоположение инженерного сооружения |
| — | - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| — | - границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| :158 | - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| 58:10:0380301 | - номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| <u>с. Скачки</u> | - граница и наименование установленных административно-территориальных образований |

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Система координат: МСК-58, зона 1

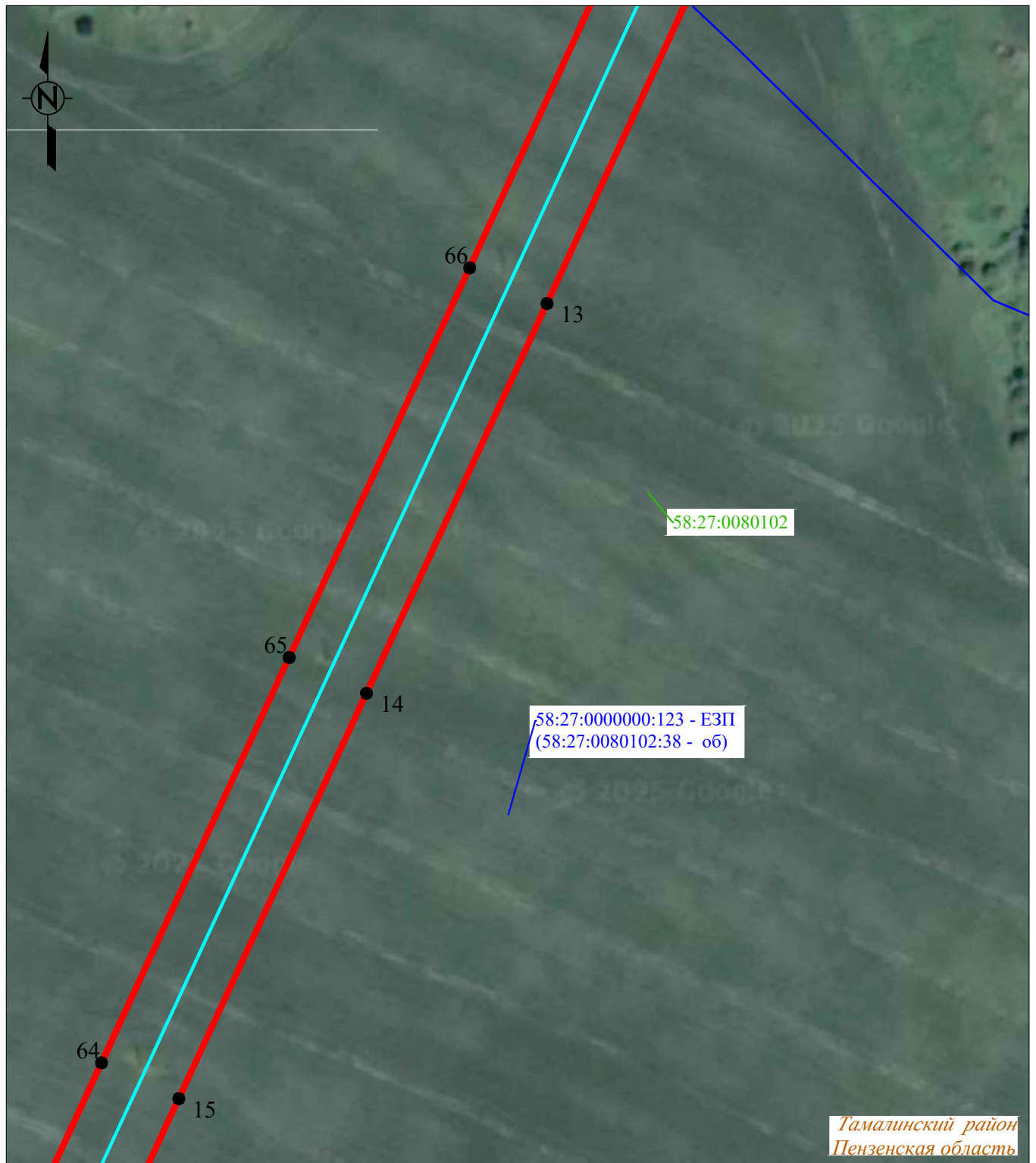
Масштаб 1:2000

Лист 3, всего листов 13

Условные обозначения :

- | | |
|--|--|
| — | - проектная граница публичного сервитута |
| •1 | - характерная точка границы публичного сервитута |
| — | - местоположение инженерного сооружения |
| — | - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| — | - границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| :158 | - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| 58:10:0380301 | - номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| с. Скачки | - граница и наименование установленных административно-территориальных образований |

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Система координат: МСК-58, зона 1

Масштаб 1:2000

Лист 4, всего листов 13

Условные обозначения :

- | | |
|--|--|
| — | - проектная граница публичного сервитута |
| •1 | - характерная точка границы публичного сервитута |
| — | - местоположение инженерного сооружения |
| — | - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| — | - границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| :158 | - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| 58:10:0380301 | - номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| с. Скачки | - граница и наименование установленных административно-территориальных образований |

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Система координат: МСК-58, зона 1

Масштаб 1:2000

Лист 5, всего листов 13

Условные обозначения :

- | | |
|--|--|
| — | - проектная граница публичного сервитута |
| •1 | - характерная точка границы публичного сервитута |
| — | - местоположение инженерного сооружения |
| — | - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| — | - границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| :158 | - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| 58:10:0380301 | - номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| с. Скачки | - граница и наименование установленных административно-территориальных образований |

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Система координат: МСК-58, зона 1

Масштаб 1:2000

Лист 6, всего листов 13

Условные обозначения :

- | | |
|--|--|
| — | - проектная граница публичного сервитута |
| •1 | - характерная точка границы публичного сервитута |
| — | - местоположение инженерного сооружения |
| — | - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| — | - границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| :158 | - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| 58:10:0380301 | - номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| с. Скачки | - граница и наименование установленных административно-территориальных образований |

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Система координат: МСК-58, зона 1

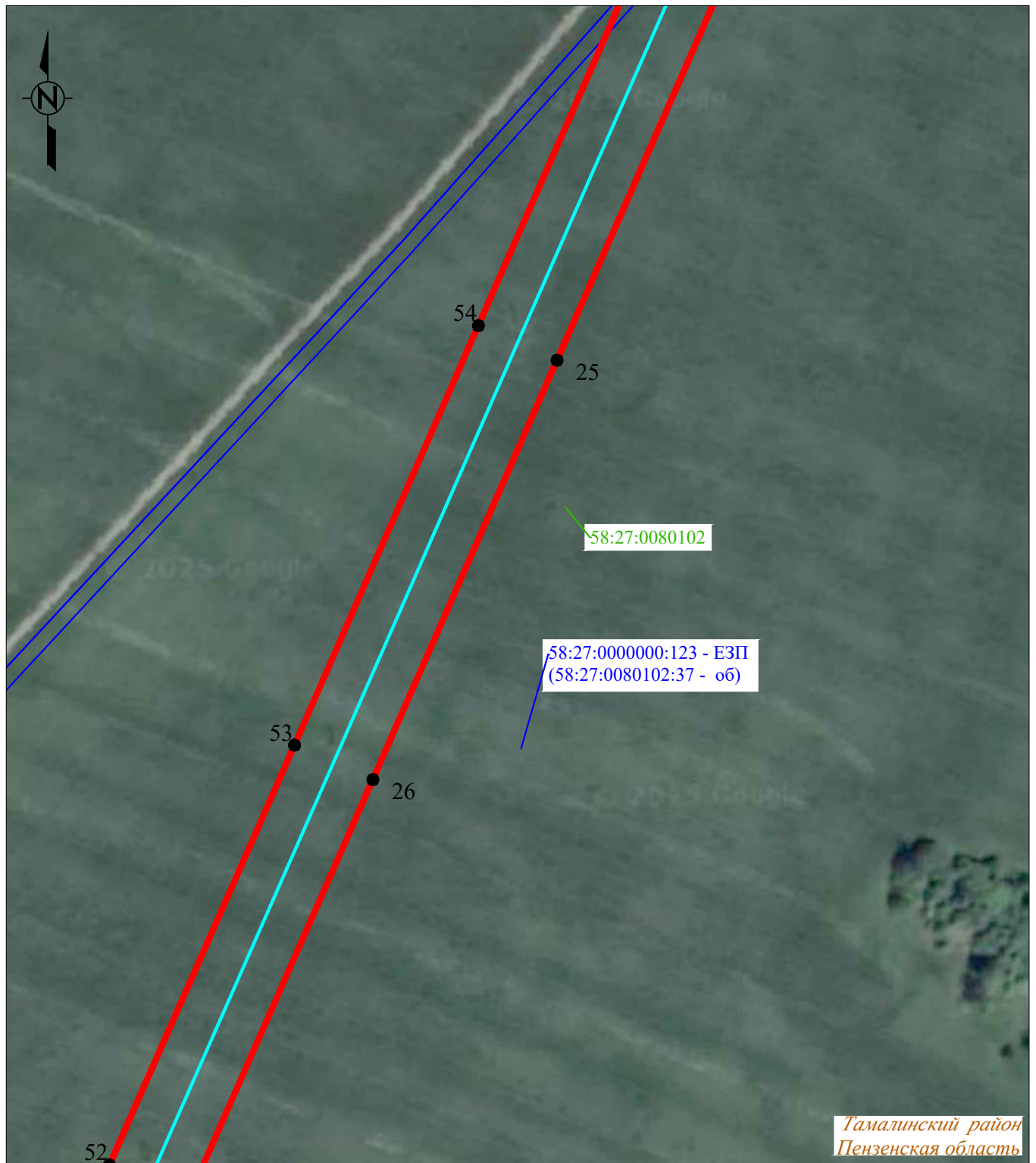
Масштаб 1:2000

Лист 7, всего листов 13

Условные обозначения :

- | | |
|--|--|
| — | - проектная граница публичного сервитута |
| •1 | - характерная точка границы публичного сервитута |
| — | - местоположение инженерного сооружения |
| — | - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| — | - границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| :158 | - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| 58:10:0380301 | - номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| с. Скачки | - граница и наименование установленных административно-территориальных образований |

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Система координат: МСК-58, зона 1

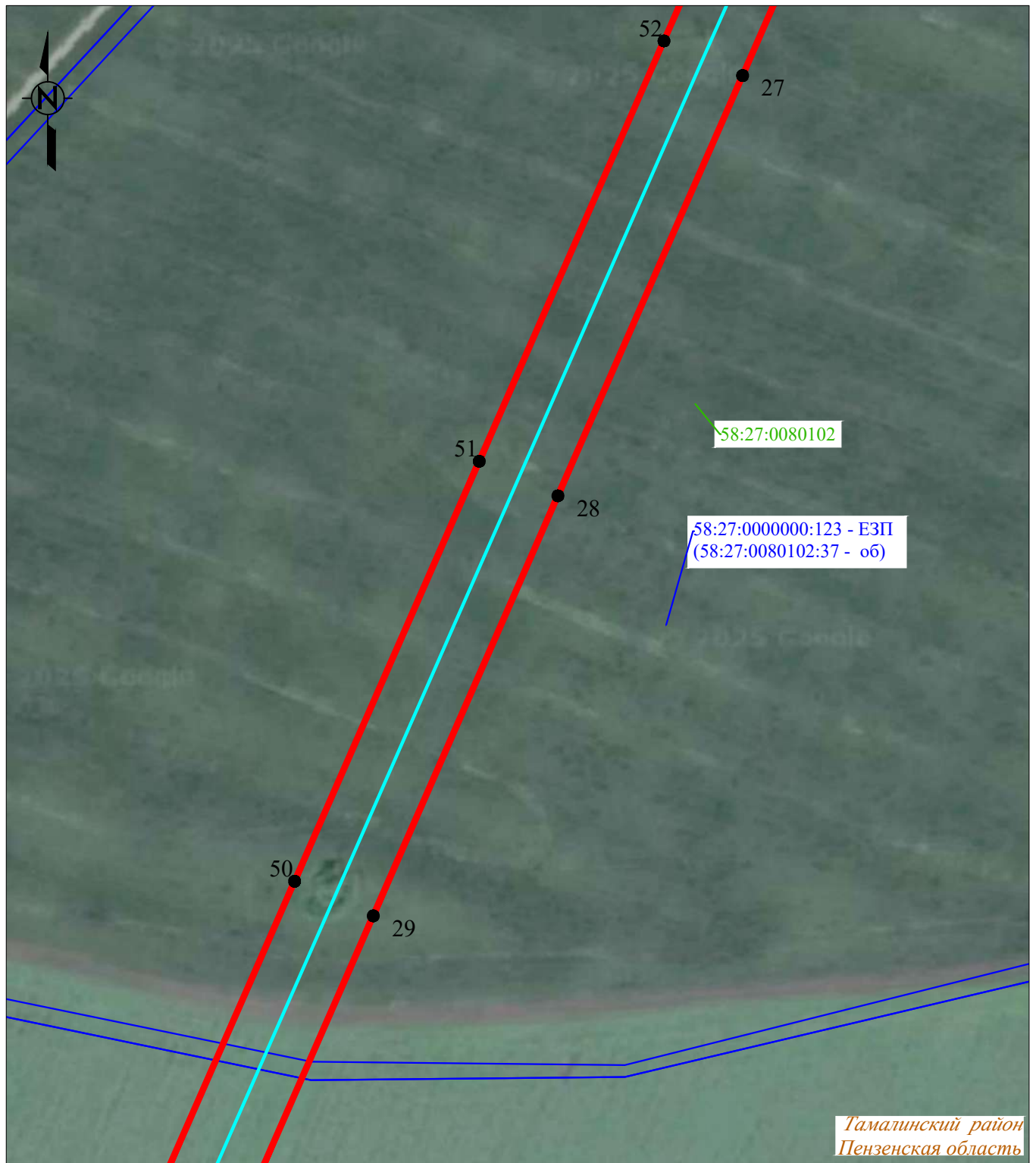
Масштаб 1:2000

Лист 8, всего листов 13

Условные обозначения :

- | | |
|--|--|
| — | - проектная граница публичного сервитута |
| • 1 | - характерная точка границы публичного сервитута |
| — | - местоположение инженерного сооружения |
| — | - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| — | - границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| :158 | - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| 58:10:0380301 | - номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| с. Скачки | - граница и наименование установленных административно-территориальных образований |

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Система координат: МСК-58, зона 1

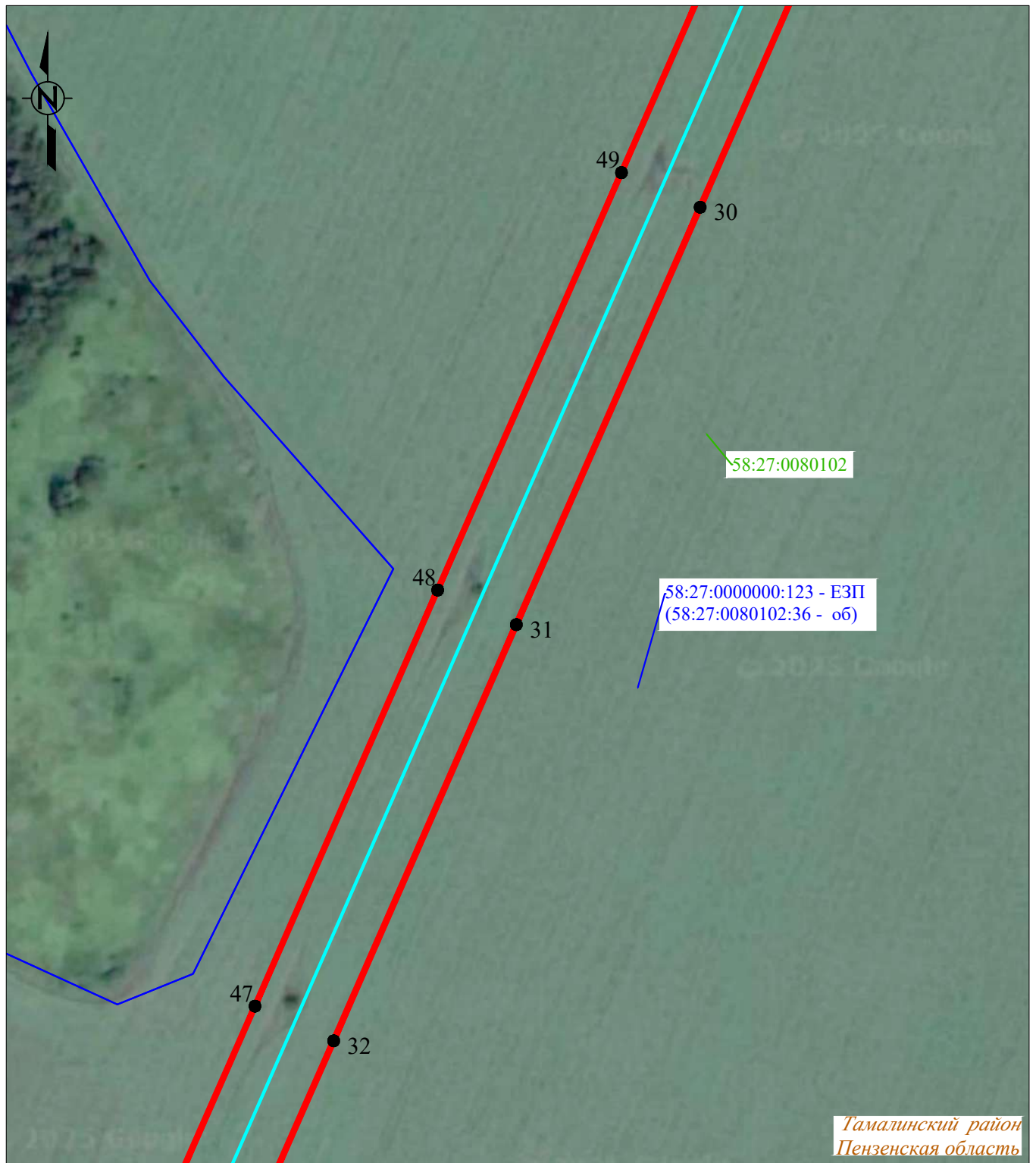
Масштаб 1:2000

Лист 9, всего листов 13

Условные обозначения :

- | | |
|--------------------------------------|--|
| — | - проектная граница публичного сервитута |
| •1 | - характерная точка границы публичного сервитута |
| — | - местоположение инженерного сооружения |
| — | - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| — | - границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| :158 | - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| 58:10:0380301 | - номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| <u>с. Скачки</u> | - граница и наименование установленных административно-территориальных образований |

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Система координат: МСК-58, зона 1

Масштаб 1:2000

Лист 10, всего листов 13

Условные обозначения :

- | | |
|--|--|
| — | - проектная граница публичного сервитута |
| •1 | - характерная точка границы публичного сервитута |
| — | - местоположение инженерного сооружения |
| — | - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| — | - границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| :158 | - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| 58:10:0380301 | - номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| с. Скачки | - граница и наименование установленных административно-территориальных образований |

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Система координат: МСК-58, зона 1

Масштаб 1:2000

Лист 11, всего листов 13

Условные обозначения :

- | | |
|--|--|
| — | - проектная граница публичного сервитута |
| • 1 | - характерная точка границы публичного сервитута |
| — | - местоположение инженерного сооружения |
| — | - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| — | - границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| :158 | - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| 58:10:0380301 | - номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| с. Скачки | - граница и наименование установленных административно-территориальных образований |

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Система координат: МСК-58, зона 1

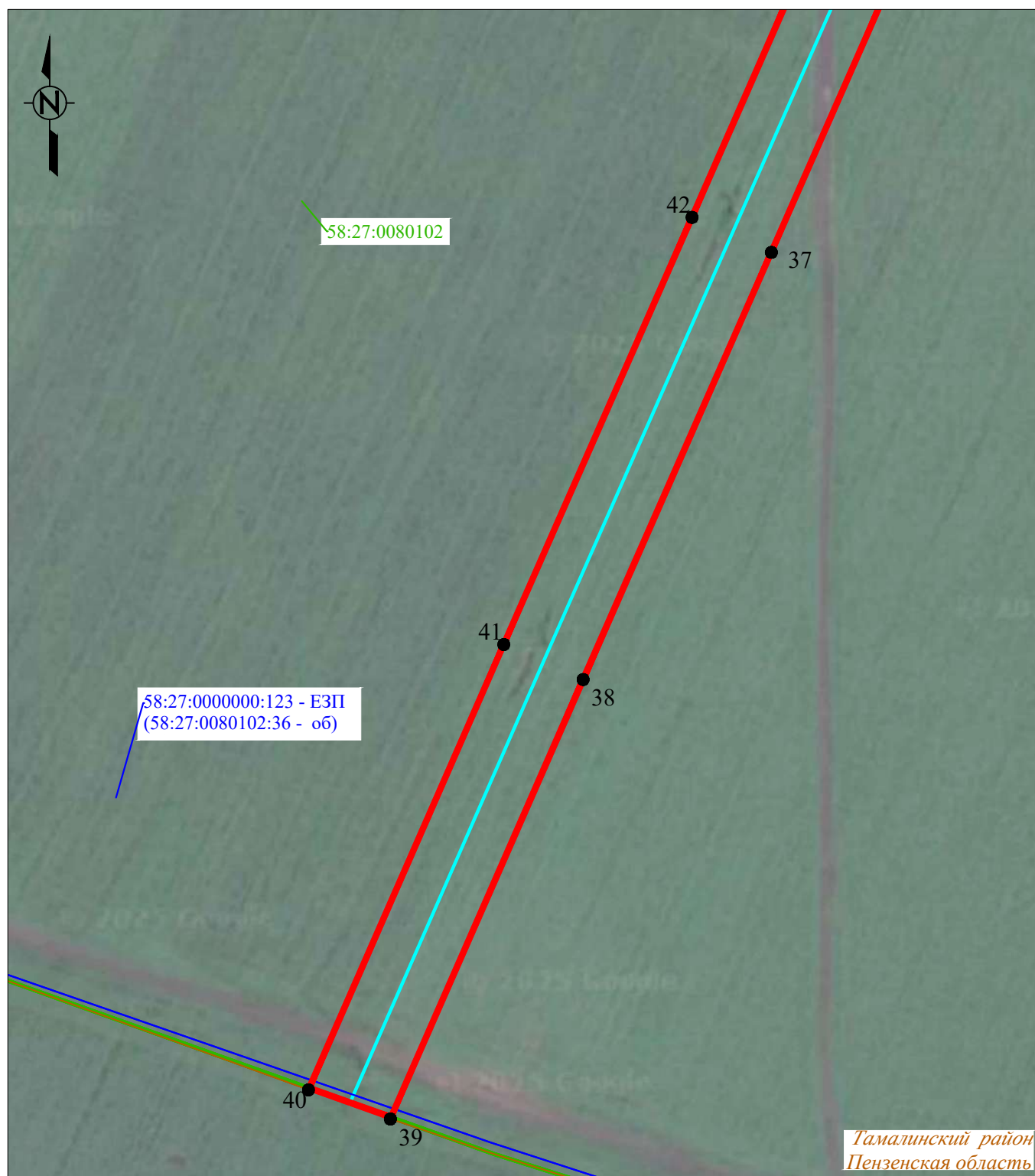
Масштаб 1:2000

Лист 12, всего листов 13

Условные обозначения :

—	- проектная граница публичного сервитута
•1	- характерная точка границы публичного сервитута
—	- местоположение инженерного сооружения
—	- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
—	- границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН
:158	- кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
58:10:0380301	- номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН
<u>с. Скачки</u>	- граница и наименование установленных административно-территориальных образований

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Система координат: МСК-58, зона 1

Масштаб 1:2000

Лист 13, всего листов 13

Условные обозначения :

- | | |
|--------------------------------------|--|
| — | - проектная граница публичного сервитута |
| •1 | - характерная точка границы публичного сервитута |
| — | - местоположение инженерного сооружения |
| — | - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| — | - границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| :158 | - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| 58:10:0380301 | - номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| <u>с. Скачки</u> | - граница и наименование установленных административно-территориальных образований |