



МИНИСТЕРСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

26.09.2022

№ 381-пр

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 04.03.2015 № 2693-ЗПО «О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области» (с последующими изменениями), постановлениями Правительства Пензенской области от 07.06.2012 № 431-пП «Об утверждении Схемы территориального планирования Пензенской области» (с последующими изменениями), от 01.10.2021 № 659-пП «Об утверждении Положения о Министерстве государственного имущества Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977) от 08.09.2022, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить публичный сервитут в целях реконструкции объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ «Арбеково – 1, 2», являющегося объектом регионального значения, в отношении земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со сведениями о границах публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 (десять) лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему приказу, (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута составит 11 месяцев с даты принятия настоящего приказа.

5. Плата за публичный сервитут определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления

охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с последующими изменениями).

7. Владелец публичного сервитута Публичное акционерное общество «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977) обязано осуществить действия, указанные в подпункте 11 пункта 4 статьи 39.43 и пункте 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, в срок не позднее чем три месяца после завершения реконструкции линейного объекта регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А.М. Кудинов

Перечень земельных участков,
в отношении которых устанавливается публичный сервитут

58:29:0000000:32 по адресу обл. Пензенская, г. Пенза;
58:29:0000000:3955 по адресу Пензенская область, г. Пенза;
58:29:0000000:3956 по адресу Пензенская область, г. Пенза;
58:29:0000000:92 по адресу обл. Пензенская, г. Пенза;
58:29:1001010:1137 по адресу обл. Пензенская, г. Пенза;
58:29:1001010:1140 по адресу Пензенская область, г. Пенза, Октябрьский район, ул. Побочинская;
58:29:1001010:1141 по адресу Пензенская область, г. Пенза, Октябрьский район, ул. Побочинская;
58:29:1001010:1142 по адресу Пензенская область, г. Пенза, Октябрьский район, ул. Побочинская;
58:29:1001010:1205 по адресу Пензенская область, г. Пенза, Октябрьский район, ул. Побочинская;
58:29:1001010:1286 по адресу Пензенская область, г. Пенза;
58:29:1001010:1326 по адресу Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская;
58:29:1001010:1327 по адресу Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская;
58:29:1001010:1328 по адресу Пензенская область, г. Пенза;
58:29:1001010:804 по адресу Пензенская область, г. Пенза, ул. Побочинская;
58:29:1008003:109 по адресу обл. Пензенская, г. Пенза;
58:29:1008003:1185 по адресу Пензенская область, г. Пенза, ул. 65-летия Победы, мкр. 7 3-й очереди строительства жилого района Арбеково;
58:29:1008003:4115 по адресу Пензенская область, г. Пенза, территория линейного объекта "Транспортная развязка на км 624 автомобильной дороги М-5 "Урал";
58:29:1008003:4903 по адресу Пензенская область, г. Пенза, ул. 65-летия Победы, мкр. 7 3-й очереди строительства жилого района Арбеково;
58:29:1008003:4904 по адресу Пензенская область, г. Пенза, ул. 65-летия Победы, мкр. 7 3-й очереди строительства жилого района Арбеково;
58:29:1008003:5158 по адресу Пензенская область, г. Пенза, территория микрорайона № 7 3-й очереди строительства жилого района Арбеково;
58:29:1008003:5159 по адресу Пензенская область, г. Пенза;
58:29:1008003:5160 по адресу Пензенская область, г. Пенза;
58:29:1008003:6011 по адресу Пензенская область, г. Пенза, мкр. 7 3-й очереди строительства жилого района Арбеково;
58:29:1008003:88 по адресу обл. Пензенская, г. Пенза, п. Побочино;
58:29:1008002;
58:29:1008003;
58:29:1001010.