



МИНИСТЕРСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

19.07.2023

№ 284-нр

Об установлении публичного сервитута

В целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ «Кижеватово-Сурск 1,2», являющегося объектом регионального значения, руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (с последующими изменениями), Законом Пензенской области от 04.03.2015 № 2693-ЗПО «О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области» (с последующими изменениями), постановлениями Правительства Пензенской области от 07.06.2012 № 431-пП «Об утверждении Схемы территориального планирования Пензенской области» (с последующими изменениями), от 01.10.2021 № 659-пП «Об утверждении Положения о Министерстве государственного имущества Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании ходатайства от 02.06.2023 Публичного акционерного общества «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977), поступившего 30.06.2023, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ «Кижеватово-Сурск 1,2», являющегося объектом регионального значения, в отношении земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со сведениями о границах публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему приказу, (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута составит 1 месяц с даты принятия настоящего приказа.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему приказу, не устанавливается.

6. Сроки и график выполнения работ на земельных участках, указанных в приложении 1 к настоящему приказу, при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1 настоящего приказа:

Начальный срок выполнения работ 20.07.2023.

Конечный срок выполнения работ 01.11.2023.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с последующими изменениями).

8. Владелец публичного сервитута Публичное акционерное общество «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977) обязано осуществить действия, указанные в подпункте 11 пункта 4 статьи 39.43 и пункте 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, в срок не позднее чем три месяца после завершения реконструкции линейного объекта регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

9. Признать утратившим силу приказ Департамента государственного имущества Пензенской области от 03.09.2021 № 333-пр «Об установлении публичного сервитута».

10. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. Министра



А.П. Александров

Перечень земельных участков,
в отношении которых устанавливается публичный сервитут

Кадастровый номер	адрес или иное описание местоположения земельных участков
58:07:0020201:139	обл. Пензенская, р-н Городищенский, с. Новые Забалки, ул. Школьная, дом 13
58:07:0020201:141	обл. Пензенская, р-н Городищенский, с. Новые Забалки, ул. Школьная, дом 13
58:07:0020201:142	обл. Пензенская, р-н Городищенский, с. Новые Забалки, ул. Школьная, дом 13
58:07:0000000:163	в границах Новозабалковской сельской администрации Городищенского района Пензенской области
58:07:0020201:155	обл. Пензенская, р-н Городищенский, с. Новые Забалки, ул. Школьная, 4
58:07:0020202:199	обл. Пензенская, р-н Городищенский, с. Канаевка, ул. Школьная, 50
58:07:0000000:160	в границах Канаевской сельской администрации Городищенского района Пензенской области
58:07:0020203:199	Пензенская обл., р-н Городищенский, с. Канаевка, ул. Советская, 66
58:07:0000000:4	обл. Пензенская, р-н Городищенский
58:07:0030101:188	обл. Пензенская, р-н Городищенский, с/с Канаевский
58:07:0000000:54	обл. Пензенская, р-н Городищенский, вблизи с. Канаевка
58:07:0030101:70	Пензенская обл., р-н Городищенский, с. Канаевка, ул. Советская, 66
58:07:0000000:2093	Пензенская область, р-н Городищенский, с/с Канаевский
58:07:0000000:175	обл. Пензенская, р-н Городищенский
58:07:0000000:259	Пензенская обл., р-н Городищенский, Тудакский сельсовет, Краснооктябрьское-Канаевское участковое лесничество, квартала №№ 21-30, 39-44, 47-65, 71-94, 99-112, 142-192, 196-202, 206, 207, 210-212, 219-237
58:07:0031002:671	примерно в 560 м на юг от ориентира: Пензенская область, Городищенский район, г. Сурск, ул. Чекалиной, 60
58:07:0020202	Пензенская область, Городищенский район, земли, государственная собственность на которые не разграничена
58:07:0960301	Пензенская область, Городищенский район, земли, государственная собственность на которые не разграничена

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ "Кижеватово- Сурск 1,2"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская обл, Городищенский р-н, Канаевский с/с, Турдакский с/с
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2386 кв.м. $\pm$ 17 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается с целью внесения сведений по объекту электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ "Кижеватово- Сурск 1,2"

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt, м)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Контур 1					
1	377260,73	2257317,50	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует
2	377261,87	2257318,96	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует
3	377261,87	2257320,70	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует
4	377260,70	2257322,02	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует
5	377258,92	2257322,02	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует
6	377257,66	2257320,87	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует
7	377257,65	2257318,85	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует
8	377258,86	2257317,49	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует
1	377260,73	2257317,50	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует
Контур 2					
9	377152,88	2257502,82	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует
10	377154,02	2257504,28	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует
11	377154,02	2257506,02	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует
12	377152,85	2257507,34	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует
13	377151,07	2257507,34	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует
14	377149,81	2257506,19	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует
15	377149,80	2257504,17	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует
16	377151,01	2257502,81	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует
9	377152,88	2257502,82	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует
Контур 3					
17	377042,03	2257692,95	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует
18	377043,17	2257694,41	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует
19	377043,17	2257696,15	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Сведения о местоположении границ объекта					
687	366949,78	2276041,17	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует
688	366948,86	2276031,67	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует
685	366958,29	2276030,94	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	Mt=0.1	закрепление отсутствует

Лист №1

58:07:0068

58:07:002021

58:05:0

58:07:002022

Используемые условные знаки и обозначения:

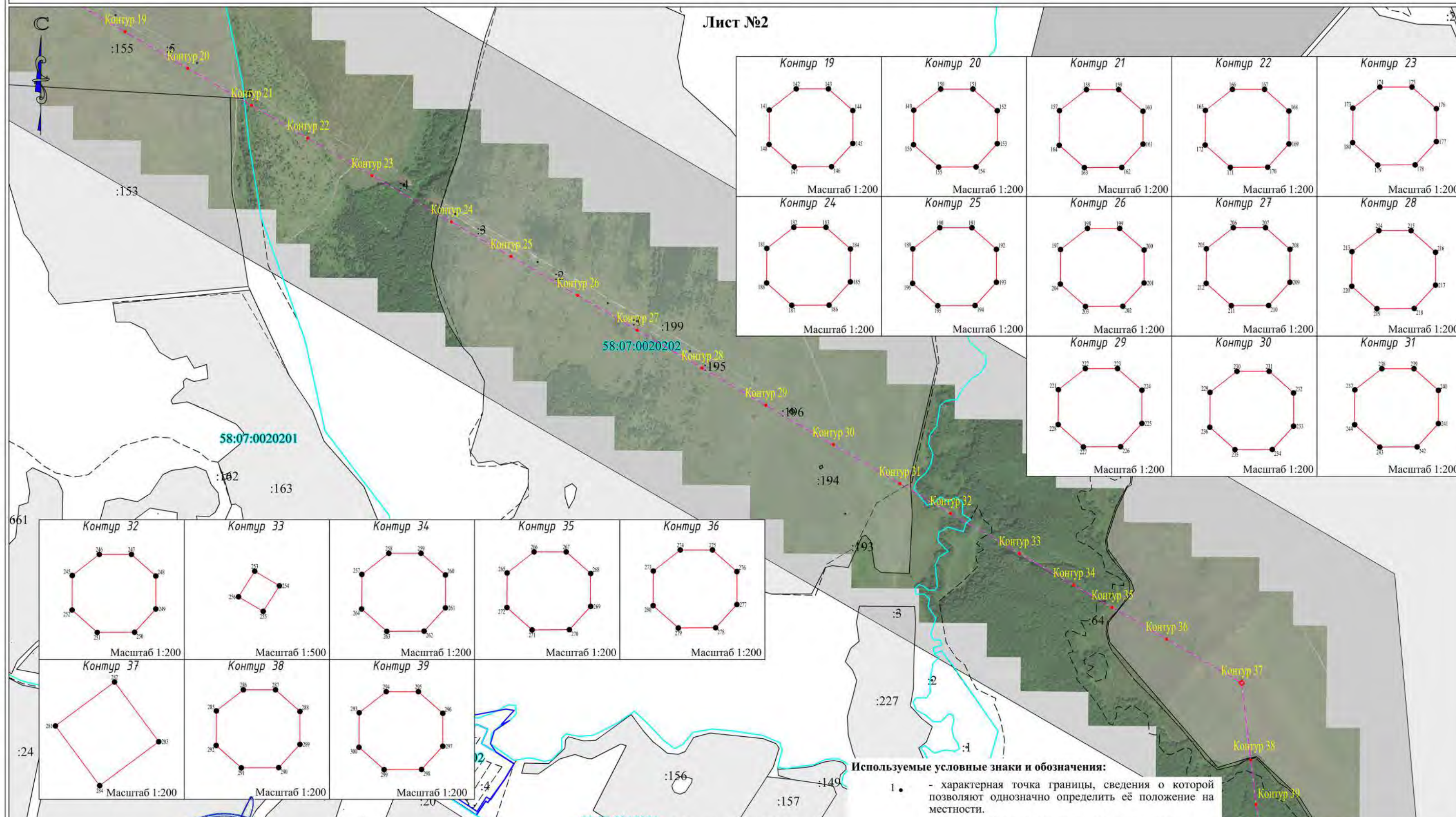
- 1. - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности.
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её

Масштаб 1: 10000

* Квалификационный центр *
 № 58-12-197
 * Инн 5835091364-9 *

Схема расположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ "Кижеватово- Сурск 1,2"

Лист №2



Подпись _____ (Абрамкина А.В.) Дата 12.07.2021г.
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

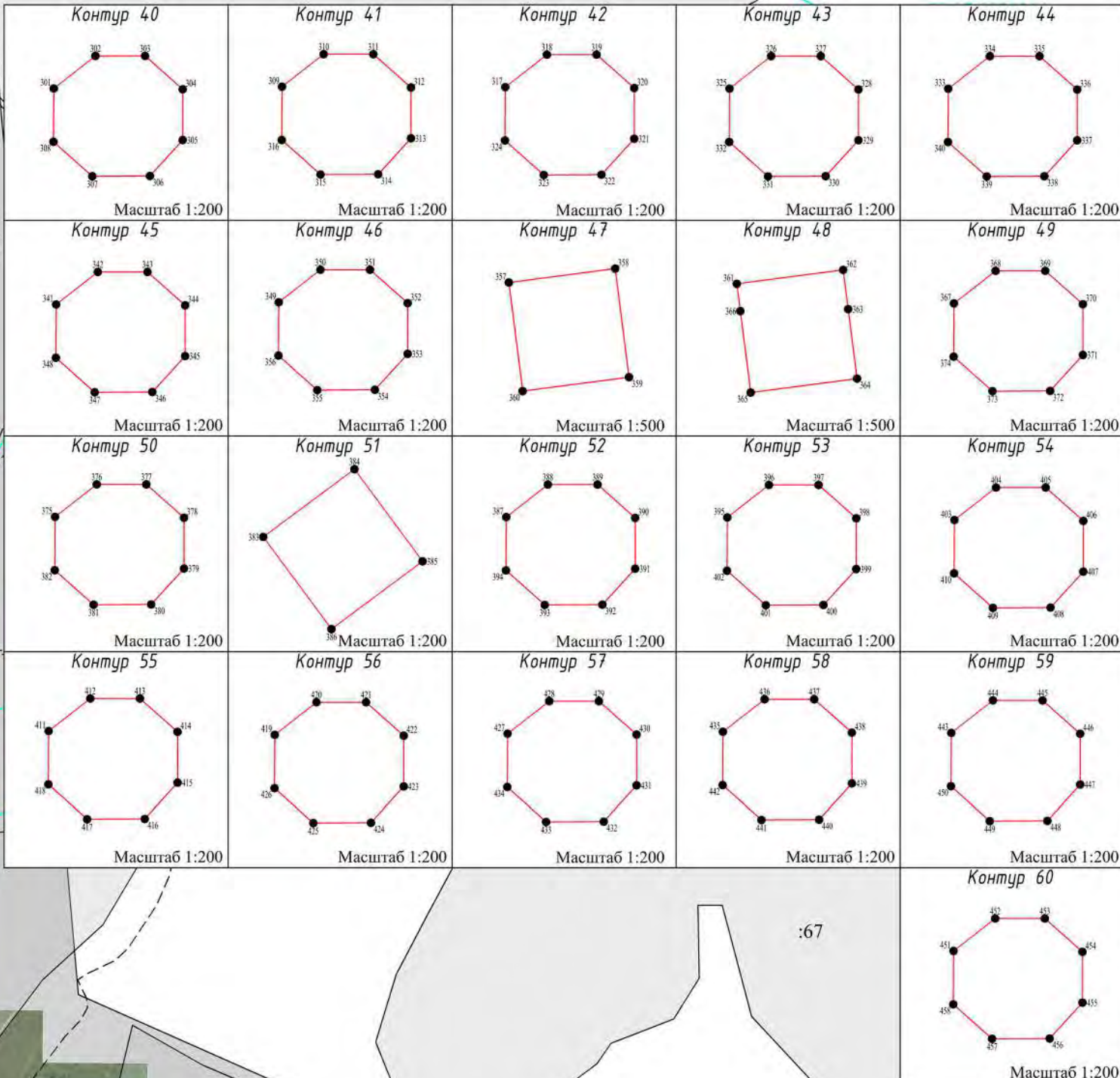
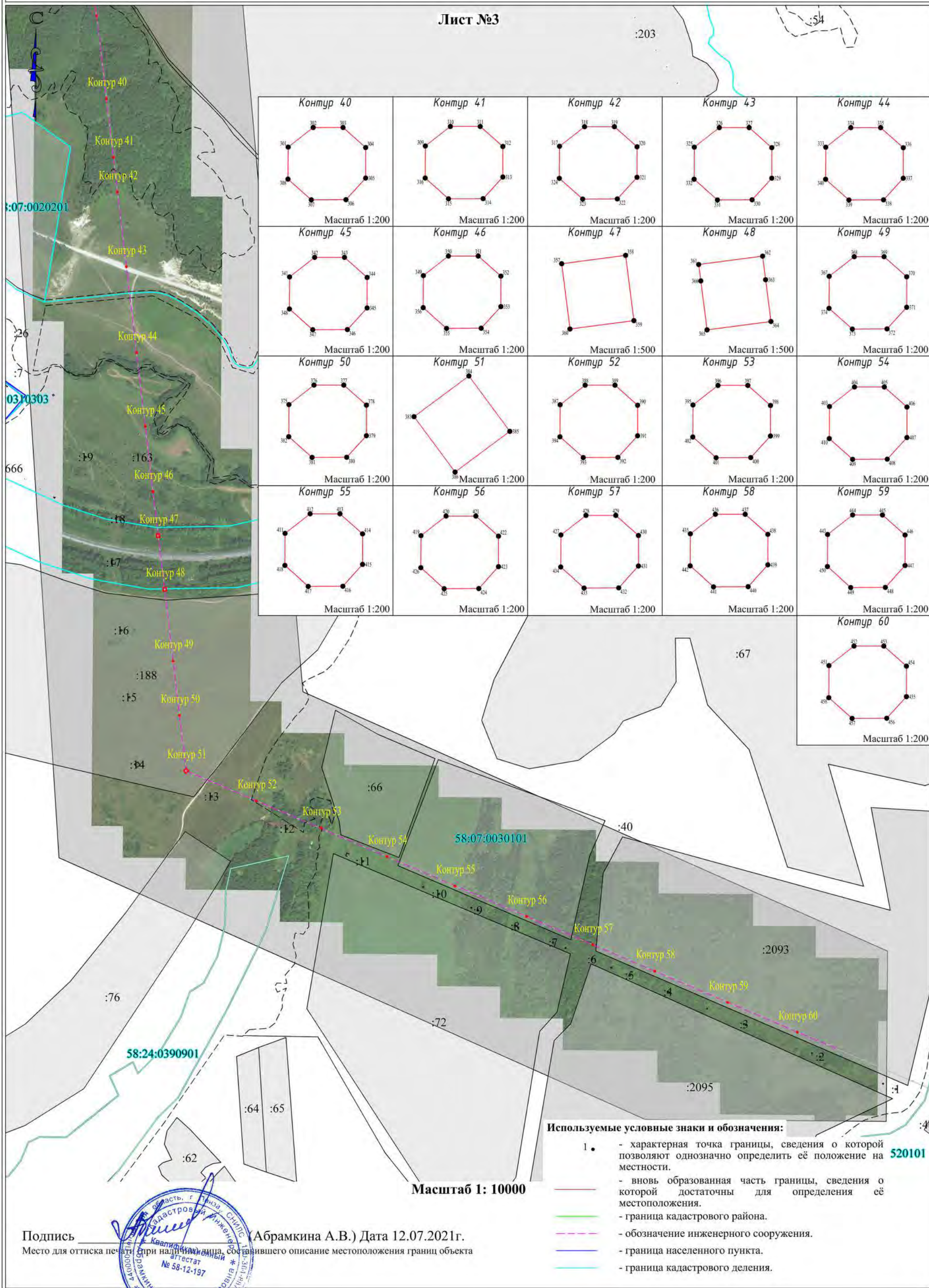
- 1. - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности.
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения.
- граница кадастрового района.
- обозначение инженерного сооружения.
- граница населенного пункта.
- граница кадастрового деления.

Схема расположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ "Кижеватово- Сурск 1,2"

Лист №3

:203

:54



Масштаб 1: 10000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1. - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности.
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения.
- граница кадастрового района.
- обозначение инженерного сооружения.
- граница населенного пункта.
- граница кадастрового деления.

Подпись

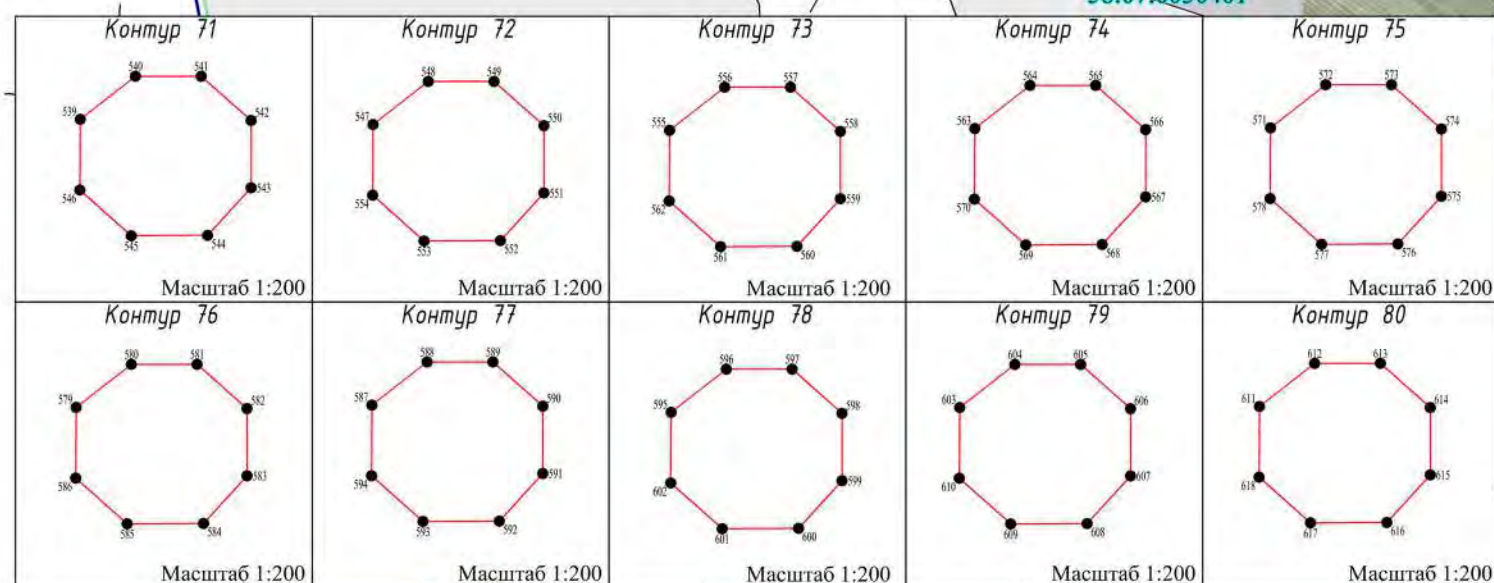
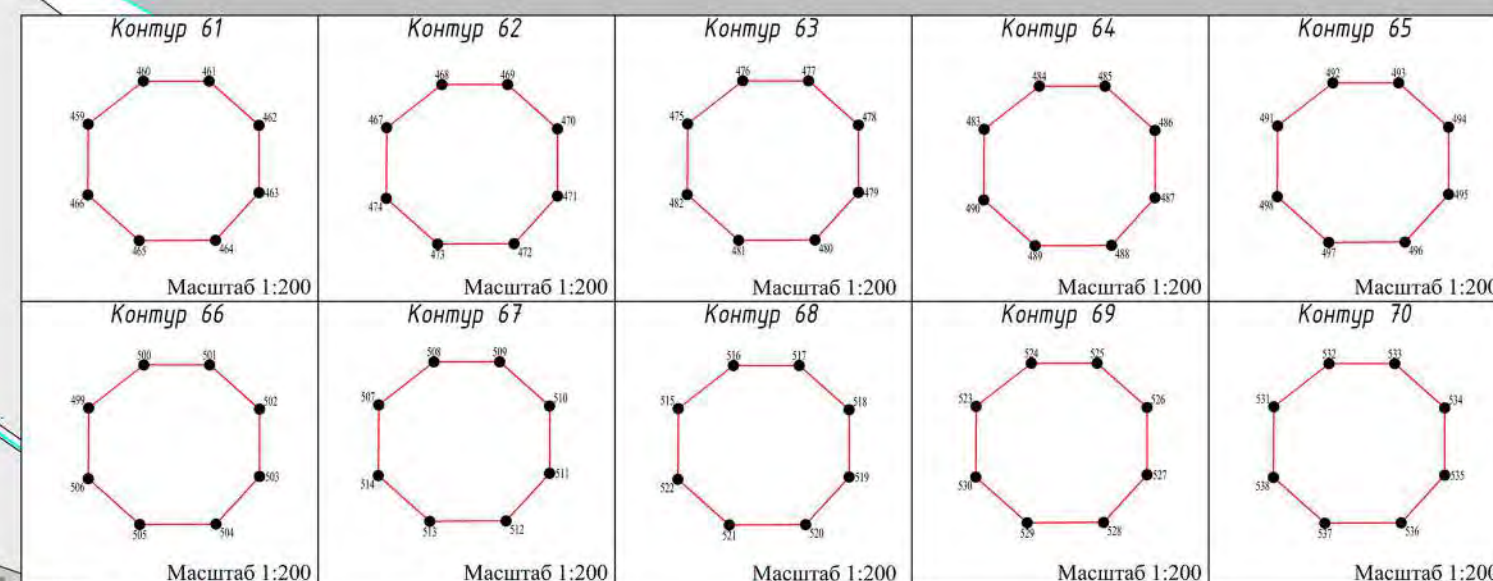
Место для оттиска печати (Абрамкина А.В.) Дата 12.07.2021г.

Место для оттиска печати (Абрамкина А.В.) Дата 12.07.2021г.



Схема расположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ "Кижеватово- Сурск 1,2"

Лист №4



Масштаб 1: 10000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1. - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности.
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения.
- граница кадастрового района.
- обозначение инженерного сооружения.
- граница населенного пункта.
- граница кадастрового деления.

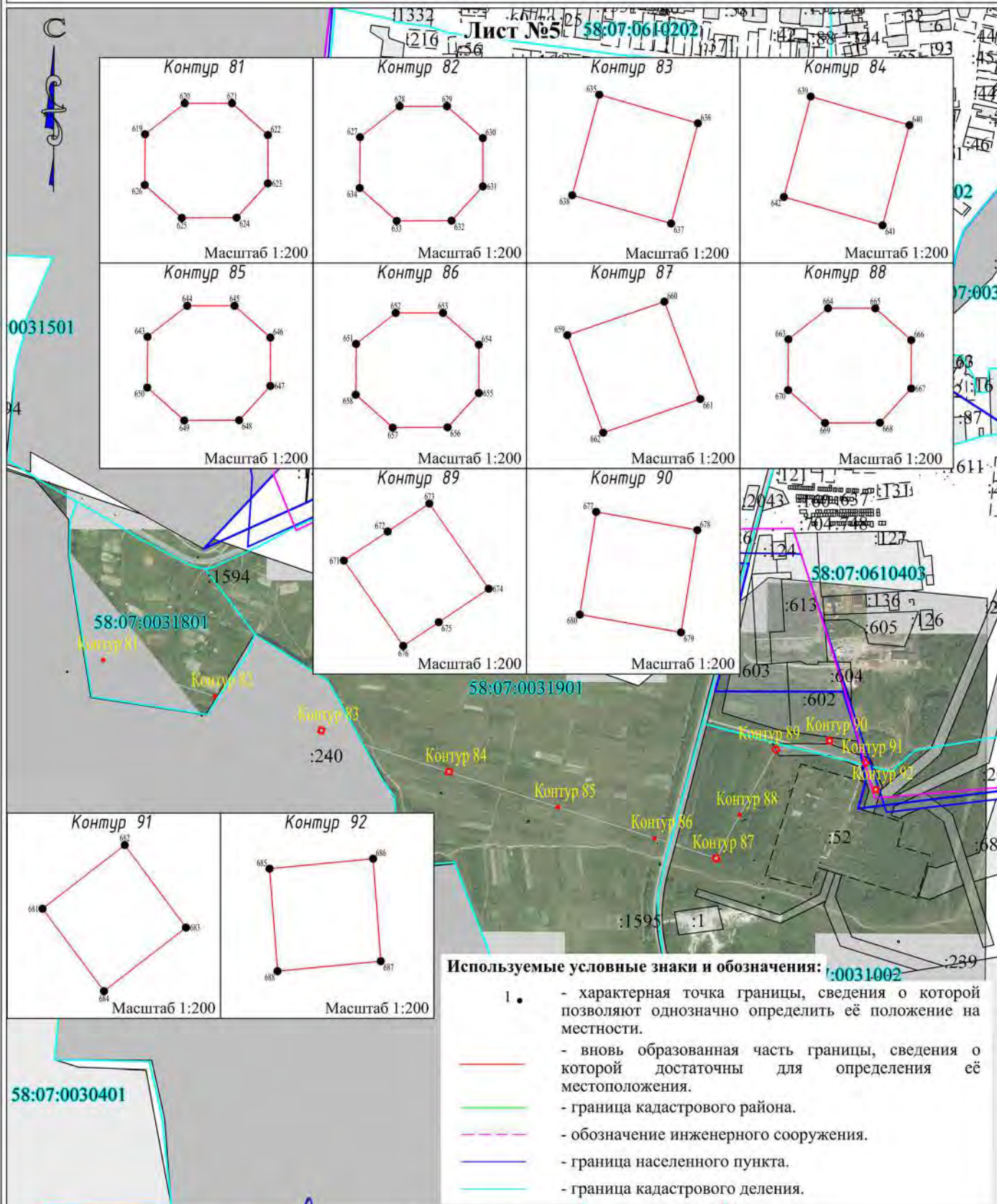
Подпись (Абрамкина А.В.) Дата 12.07.2021г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ "Кижеватово- Сурск 1,2"

Лист №5 58:07:0610202



Масштаб 1: 10000

Подпись

Место для оттиска (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

(Абрамкина А.В.) Дата 12.07.2021г.

