



## МИНИСТЕРСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

19.07.2023

№ ДВ-р

#### Об установлении публичного сервитута

В целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ «Кижеватово-Сурск 1,2», являющегося объектом регионального значения, руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (с последующими изменениями), Законом Пензенской области от 04.03.2015 № 2693-ЗПО «О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области» (с последующими изменениями), постановлениями Правительства Пензенской области от 07.06.2012 № 431-пП «Об утверждении Схемы территориального планирования Пензенской области» (с последующими изменениями), от 01.10.2021 № 659-пП «Об утверждении Положения о Министерстве государственного имущества Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании ходатайства от 28.07.2021 Публичного акционерного общества «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977) от 02.06.2023, поступившего 30.06.2023, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ «Кижеватово-Сурск 1,2», являющегося объектом регионального значения, в отношении земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со сведениями о границах публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему приказу, (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута составит 1 месяц с даты принятия настоящего приказа.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему приказу, не устанавливается.

6. Сроки и график выполнения работ на земельных участках, указанных в приложении 1 к настоящему приказу, при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1 настоящего приказа:

Начальный срок выполнения работ 20.07.2023.

Конечный срок выполнения работ 01.11.2023.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с последующими изменениями).

8. Владелец публичного сервитута Публичное акционерное общество «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977) обязано осуществить действия, указанные в подпункте 11 пункта 4 статьи 39.43 и пункте 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, в срок не позднее чем три месяца после завершения реконструкции линейного объекта регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

9. Признать утратившим силу Приказ Департамента государственного имущества Пензенской области от 03.09.2021 № 335-пр «Об установлении публичного сервитута».

10. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. Министра



А.П. Александров

Перечень земельных участков,  
в отношении которых устанавливается публичный сервитут

| Кадастровый<br>номер | адрес или иное описание местоположения земельных<br>участков                                                                                                    |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 58:07:0000000:2093   | Пензенская область, р-н Городищенский, с/с Канаевский                                                                                                           |
| 58:28:0000000:406    | Пензенская область, р-н Шемышейский, с/с Колдаисский                                                                                                            |
| 58:28:0000000:415    | Пензенская область, р-н Шемышейский, с/с Колдаисский                                                                                                            |
| 58:28:0000000:232    | Пензенская обл., р-н Шемышейский, с/с Колдаисский,<br>Шемышейское лесничество, Шемышейское - Чапаевское<br>участковое лесничество, квартала № 1-7, 102-104, 111 |
| 58:28:0000000:15     | обл. Пензенская, р-н Шемышейский                                                                                                                                |
| 58:28:0000000:422    | Пензенская область, р-н Шемышейский, с/с Колдаисский                                                                                                            |
| 58:07:0000000        | Пензенская область, р-н Городищенский                                                                                                                           |
| 58:28:0000000        | Пензенская область, р-н Шемышейский                                                                                                                             |

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

### Публичный сервитут объекта: ВЛ-110 кВ "Кижеватово-Сурск"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

#### Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                                     |                                                                                                       |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| №<br>п/п            | Характеристики объекта                                                              | Описание характеристик                                                                                |
| 1                   | 2                                                                                   | 3                                                                                                     |
| 1                   | Местоположение объекта                                                              | Пензенская обл, Городищенский р-н, Канаевский с/с, Шемышейский р-н, Колдаисский с/с                   |
| 2                   | Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ) | 498 кв.м. $\pm$ 8 кв.м.                                                                               |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                         | Публичный сервитут устанавливается с целью внесения сведений по объекту: ВЛ-110 кВ "Кижеватово-Сурск" |

## Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта        |               |            |                                                        |                                                                                      |                                                                  |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>      |               |            |                                                        |                                                                                      |                                                                  |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |                                                        |                                                                                      |                                                                  |
| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границ   | Координаты, м |            | Метод определения координат<br>характерной точки       | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt, м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии |
|                                                 | X             | Y          |                                                        |                                                                                      |                                                                  |
| 1                                               | 2             | 3          | 4                                                      | 5                                                                                    | 6                                                                |
| Контур 1                                        |               |            |                                                        |                                                                                      |                                                                  |
| 1                                               | 370225,73     | 2265867,54 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1                                                                               | закрепление отсутствует                                          |
| 2                                               | 370226,87     | 2265869,00 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1                                                                               | закрепление отсутствует                                          |
| 3                                               | 370226,87     | 2265870,74 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1                                                                               | закрепление отсутствует                                          |
| 4                                               | 370225,70     | 2265872,06 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1                                                                               | закрепление отсутствует                                          |
| 5                                               | 370223,92     | 2265872,06 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1                                                                               | закрепление отсутствует                                          |
| 6                                               | 370222,66     | 2265870,91 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1                                                                               | закрепление отсутствует                                          |
| 7                                               | 370222,65     | 2265868,89 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1                                                                               | закрепление отсутствует                                          |
| 8                                               | 370223,86     | 2265867,53 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1                                                                               | закрепление отсутствует                                          |
| 1                                               | 370225,73     | 2265867,54 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1                                                                               | закрепление отсутствует                                          |
| Контур 2                                        |               |            |                                                        |                                                                                      |                                                                  |
| 9                                               | 370164,38     | 2266011,68 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1                                                                               | закрепление отсутствует                                          |
| 10                                              | 370165,52     | 2266013,14 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1                                                                               | закрепление отсутствует                                          |
| 11                                              | 370165,52     | 2266014,88 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1                                                                               | закрепление отсутствует                                          |
| 12                                              | 370164,35     | 2266016,20 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1                                                                               | закрепление отсутствует                                          |
| 13                                              | 370162,57     | 2266016,20 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1                                                                               | закрепление отсутствует                                          |
| 14                                              | 370161,31     | 2266015,05 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1                                                                               | закрепление отсутствует                                          |
| 15                                              | 370161,30     | 2266013,03 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1                                                                               | закрепление отсутствует                                          |
| 16                                              | 370162,51     | 2266011,67 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1                                                                               | закрепление отсутствует                                          |
| 9                                               | 370164,38     | 2266011,68 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1                                                                               | закрепление отсутствует                                          |
| Контур 3                                        |               |            |                                                        |                                                                                      |                                                                  |
| 17                                              | 370067,43     | 2266238,68 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1                                                                               | закрепление отсутствует                                          |
| 18                                              | 370068,57     | 2266240,14 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1                                                                               | закрепление отсутствует                                          |
| 19                                              | 370068,57     | 2266241,88 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1                                                                               | закрепление отсутствует                                          |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

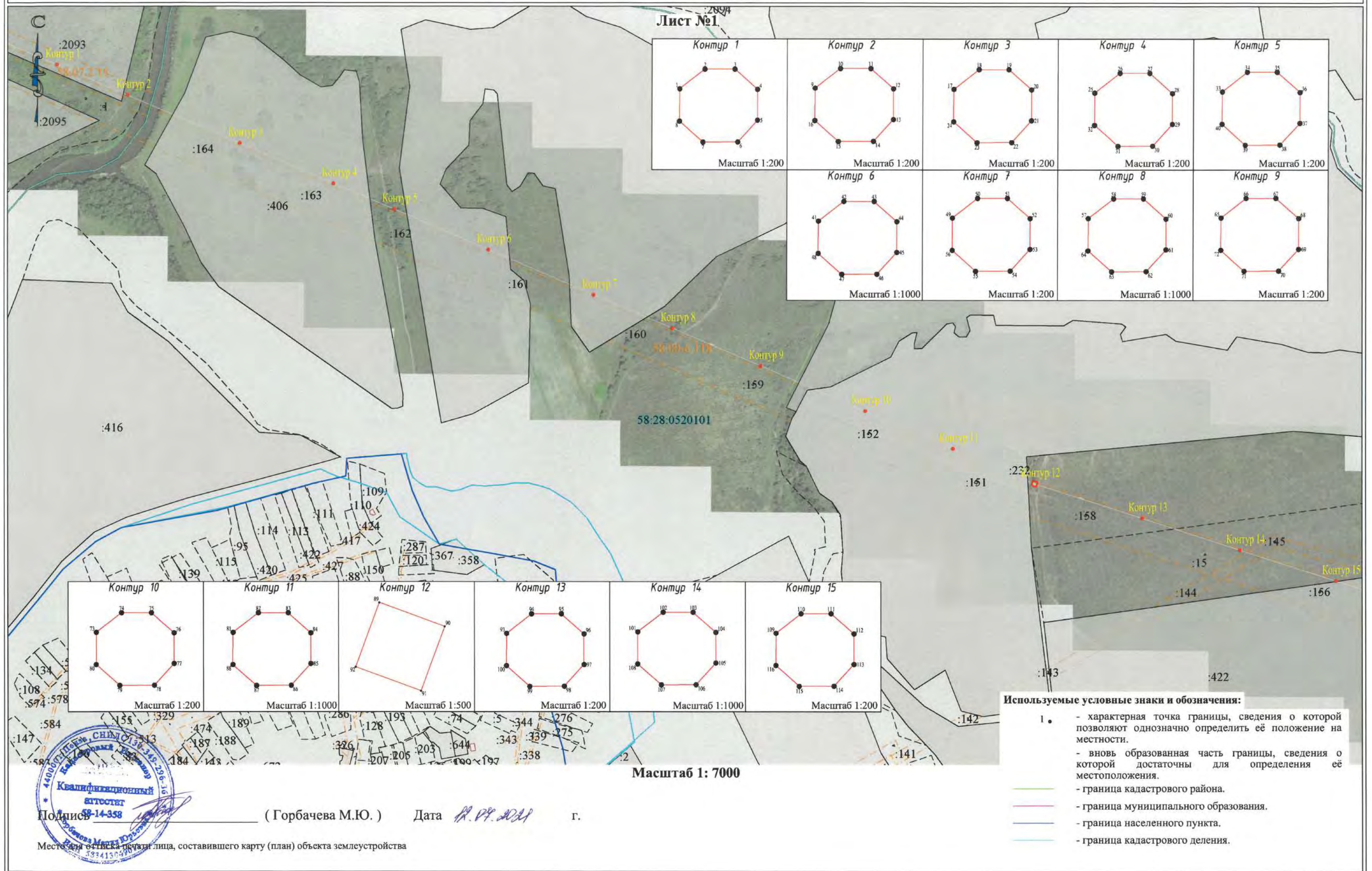
[illegible]

[illegible]

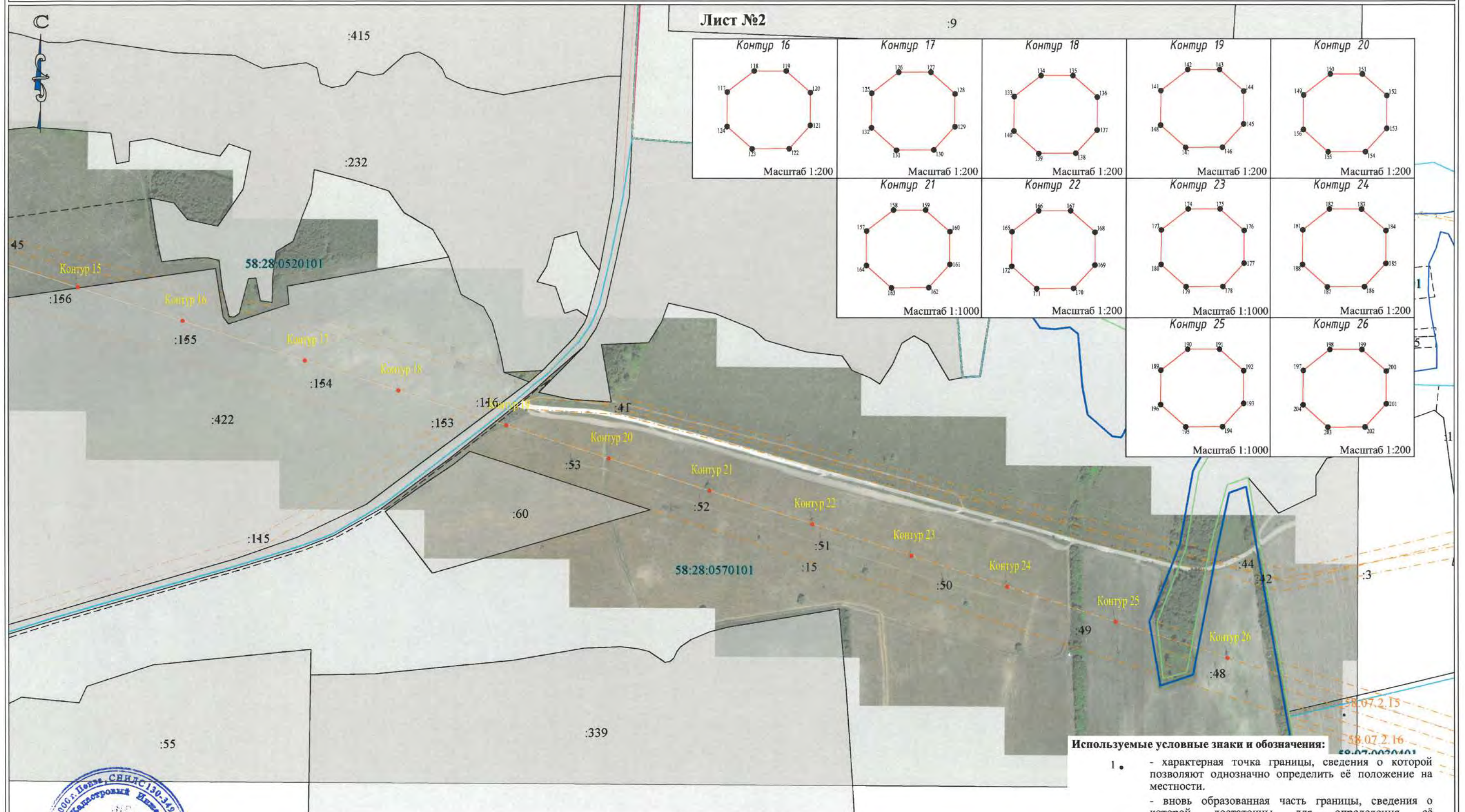
[illegible]

| Сведения о местоположении границ объекта |           |            |                                                        |        |                         |
|------------------------------------------|-----------|------------|--------------------------------------------------------|--------|-------------------------|
| 194                                      | 368538,84 | 2270440,34 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1 | закрепление отсутствует |
| 195                                      | 368538,83 | 2270438,32 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1 | закрепление отсутствует |
| 196                                      | 368540,04 | 2270436,96 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1 | закрепление отсутствует |
| 189                                      | 368541,91 | 2270436,97 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1 | закрепление отсутствует |
| Контур 26                                |           |            |                                                        |        |                         |
| 197                                      | 368473,26 | 2270649,40 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1 | закрепление отсутствует |
| 198                                      | 368474,40 | 2270650,86 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1 | закрепление отсутствует |
| 199                                      | 368474,40 | 2270652,60 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1 | закрепление отсутствует |
| 200                                      | 368473,23 | 2270653,92 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1 | закрепление отсутствует |
| 201                                      | 368471,45 | 2270653,92 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1 | закрепление отсутствует |
| 202                                      | 368470,19 | 2270652,77 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1 | закрепление отсутствует |
| 203                                      | 368470,18 | 2270650,75 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1 | закрепление отсутствует |
| 204                                      | 368471,39 | 2270649,39 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1 | закрепление отсутствует |
| 197                                      | 368473,26 | 2270649,40 | Метод спутниковых геодезических измерений(определений) | Mt=0.1 | закрепление отсутствует |

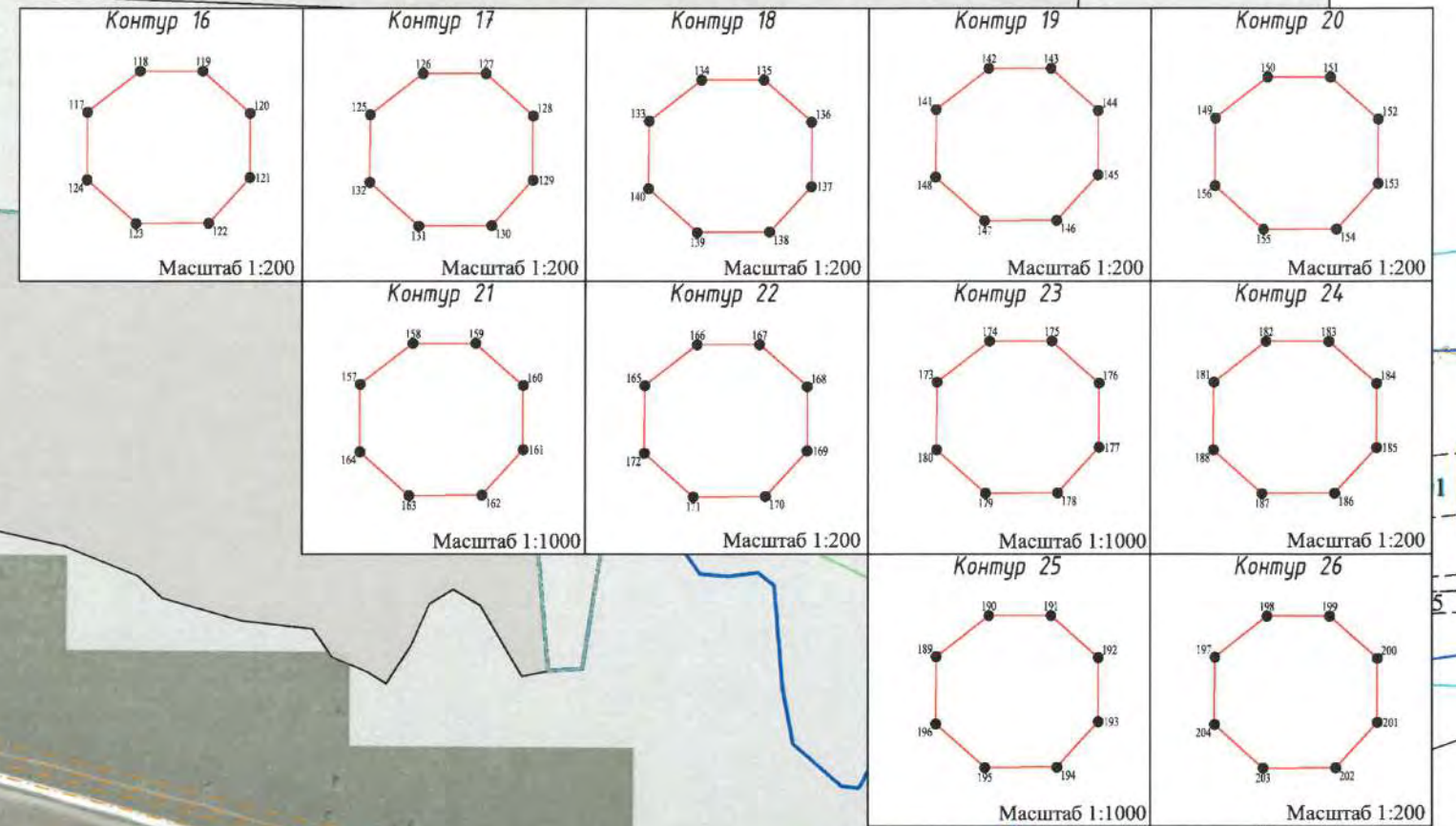
# Схема расположения границ публичного сервитута объекта: ВЛ-110 кВ "Кижеватово-Сурск"



# Схема расположения границ публичного сервитута объекта: ВЛ-110 кВ "Кижеватово-Сурск"



Лист №2



Масштаб 1: 7000

## Используемые условные знаки и обозначения:

- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности.
  - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения.
  - граница кадастрового района.
  - граница муниципального образования.
  - граница населенного пункта.
  - граница кадастрового деления.



Подпись \_\_\_\_\_ (Горбачева М.Ю.) Дата 12.04.2018 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства